



Página 1 de 3

ACTA DE FINIQUITO DE OBRA

Siendo las 10:00 Horas del día 23 de Diciembre de 2019, se reunieron en el sitio de la obra denominada; "Rehabilitación de la infraestructura hidráulica, sanitaria y obras complementarias en el centro Histórico de la ciudad de Tepic, (Calle Veracruz entre Av. Allende y Calle Hidalgo) Mpio. De Tepic, Nayarit", por una parte, la Comisión Estatal de Agua Potable y Alcantarillado. representada legalmente por su Director General el C. Ing. Raúl Montero Matamoros, Director de infraestructura el C. Arq. José Luciano Rodríguez Macedo, el Jefe del departamento de obras la C. Arg. Eneyda Jacqueline Fajardo Benítez y el Supervisor de Obra el C. Arg. Benjamín García Hernández, por la otra parte, la Empresa Contratista; LEMAO Grupo Constructor S.A. de C.V., representada por el C. Ing. Octavio Carrillo Martínez, en su carácter de Administrador Único, que en lo sucesivo indistintamente se denominaran "La Contratante" y "El Contratista" respectivamente para efecto de llevar a cabo el finiquito de la obra en mención.

Descripción de los Trabajos: Red de atarjeas, Descargas domiciliarias, Subcolector sanitario, Red de distribución, Piezas especiales de red de distribución, Línea de alimentación, Piezas especiales de línea de alimentación, Tomas domiciliarias, Rehabilitación de superficie de rodamiento, Guarniciones. Banquetas, Superficie de rodamiento, Balizamiento, Mobiliario, Rehabilitación de alumbrado público, Ductería de telecomunicaciones.

Contrato de Obra Pública: CEA-NAY-FINAN-018-19-IR

Importe Contratado IVA Incluido: \$7,544,931.84 Importe Ejecutado IVA Incluido: \$8,578,516.84

Saldo más IVA: \$ 0.00

Importe Convenio Adicional: \$ 1,033,585.00

Periodo real de Ejecución de los Trabajos: 29 de Agosto de 2019 a 14 de Diciembre de 2019

Av. Insurgentes número 1060 Ote., Colonia Centro Tepic, Nayarit. México C.P. 63000 ceapan@nayarit.gob.mx

Tel. (311) 213-52-18 v 213-55-32









Página 2 de 3

Fianza de Vicios Ocultos:

Número 4417-05711-0 por un importe de \$ 863,122.83 de fecha 15 de Diciembre de 2019

Términos del finiquito.

La Comisión Estatal de Agua Potable y Alcantarillado dentro de los términos del contrato, recibe los trabajos descritos, reservándose el derecho de hacer posteriormente las reclamaciones que estime convenientes, por obra faltante, mal ejecutada, mala calidad de los materiales empleados, pagos indebidos o vicios ocultos para lo cual "El Contratista" presenta como garantía la fianza Número 4417-05711-0 por un importe de \$ 863,122.83 con IVA, de fecha 15 de Diciembre de 2019. Al efecto, sobre los pagos efectuados a El Contratista el artículo 100 del Reglamento de la Ley de Obras Públicas y servicios relacionados con las mismas prevé que, El pago de las estimaciones no se considerará como la aceptación plena de los trabajos, ya que la dependencia o entidad tendrá el derecho de reclamar por trabajos faltantes o mal ejecutados y, en su caso, del pago en exceso que se haya efectuado.

"El Contratista" manifiesta que no tiene reclamaciones que hacer a "La Contratante" en virtud de que va se le ha cubierto el 100% de los trabajos ejecutados; así mismo queda señalado que el hecho de recibir estos trabajos no exime a "El Contratista" de la obligación de ejecutar los faltantes, reponer los mal ejecutados, sin costo alguno para "La Contratante".

En virtud de lo anterior "El Contratista" declara que extiende el más amplio finiquito que en derecho proceda, renunciando a cualquier acción legal que tenga por objeto reclamar cualquier pago relacionado con el Contrato de Obra Pública número CEA-NAY-FINAN-018-19-IR.

Con la presente se dan por extinguidas las obligaciones contraídas para la ejecución de esta obra. quedando vigente las señaladas en el último párrafo del artículo 64 y lo señalado en el artículo 66 de la Ley de obra pública y servicios relacionados con las mismas.

Av. Insurgentes número 1060 Ote., Colonia Centro Tepic, Nayarit. México C.P. 63000 ceapan@nayarit.gob.mx

Tel. (311) 213-52-18 y 213-55-32









Página 3 de 3

No habiendo asuntos que tratar y estando de acuerdo con el contenido de la presente, firman de conformidad al margen y al calce de la misma las personas que real y físicamente intervinieron en el acto a los 23 días del mes de Diciembre de dos mil diecinueve, siendo las 10:30 horas.

Por "La Contratante" Comisión Estatal de Agua Potable y Alcantarillado

C. Ing. Raul Montero Matamoros

Director General

C. Arq. Eneyda Jacqueline Fajardo Benítez

Jefe del departamento de Obras

mmo

C. Arq. José Luciano Rodríguez Macedo

Director De Infraestructura

C. Arg. Benjamín García Hernández

Supervisor de Obra

Por "El Contratista" LEMAO GRUPO CONSTRUCTOR S.A. DE C.V.

C. Ing. Octavio Carrillo Martínez

Administrador Único

Av. Insurgentes número 1060 Ote., Colonia Centro
Tepic, Nayarit. México C.P. 63000
ceapan@nayarit.gob.mx
Tel. (311) 213-52-18 y 213-55-32

