

# DICTAMEN DE ADJUDICACION DE LICITACION NO.918020999-011-18 AGUA POTABLE VALCANTARILLADO

# DICTAMEN DE ADJUDICACION DE CONTRATO

Dictamen Técnico - Económico del Concurso por Convocatoria Pública Nacional No. NAY-CEA-LPN-004/18, que emite el Comisión Estatal de Agua Potable y Alcantarillado, relativo a la Licitación No.918020999-011-18, el día 28 de MJunio de 2018, a las 14:00 horas, en la Sala de Juntas de la CEAPA., sito en Av. Insurgentes No. 1060 Ote., de la Ciudad de Tepic, Nayarit, para otorgar por Contrato la Obra:

SUSTITUCIÓN DE CANAL PLUVIAL ARROYO SECO DEL CADENAMIENTO 0+000 AL 1+100 Y REHABILITACIÓN DEL COLECTOR SANITARIO, EN LA LOCALIDAD DE TEPIC, MUNICIPIO DE TEPIC, NAYARIT.

En la Localidad de: Tepic

Municipio de:

Tepic

## Reseña Cronológica de la Licitación

En apego al artículo 27 Fracción I de la Ley de Obras Públicas y servicios relacionadas con las mismas, se llevó a cabo la licitación No. **918020999-011-18** mediante el procedimiento de **Convocatoria Pública Nacional** para adjudicar los trabajos:

Sustitución de Canal Pluvial Arroyo Seco del Cadenamiento 0+000 al 1+100 y Rehabilitación del Colector Sanitario, en la localidad de Tepic, Municipio de Tepic, Nayarit.

La visita al sitio de los trabajos se realizo el día 18 de Junio del 2018, y la junta de aclaraciones se celebraron el día 19 de Junio del 2018 respectivamente.

Se registraron para participar 22 empresas.

NO.	LICITANTE	NO.	LICITANTE
1	CONSTRUCTORA IIXA & CO., S. DE R. L. DE C. V.	12	MARIA RAQUEL ZAMBRANO JUAREZ
2	CPC9001 S. A. DE C. V.	13	MARTIN MANUEL RODRIGUEZ GALVAN
3	CUALLI PROYECTOS, S. A. DE C. V.	14	PAVIMENTO Y TRITURADOS HUICOT, S. A. DE C.V.
4	E.S. GRUPO CONSTRUCTOR, S. A. DE C.V.	15	PEDRO DANIEL RENTERIA GARCIA





Nota: Este Programa es público, ajeno a cualquier partido político. Queda prohibido el uso para fines distintos a los establecidos en el programa.



and and		
Deline Del	AGUA POTABLE	
	VAICANTABILLANA	

5	GAIA PROYECTO Y CONSTRUCCION, S. A. DE C.V.	16	PROYECTOS Y CONSTRUCCIONES SIC, A. DE C. V.	
6	IBARRA & GARCIA GRUPO CONSTRUCTOR SA DE CV	17	SICNAY, S. A. DE C. V. EN PARTICIPACION CONJUNTA DE T Y C DE OCCIDENTE S. DE R.L. DE C.V.	
7	INGENIERIA APLICADA DANTOR, S.A. DE C.V.	18	SPAD CONSTRUCTORA, S.A. DE C.V.	
8	JOSE RAUL ANGELES ORTEGON	19	TAQ SISTEMAS MEDICOS	
9	JOSE MANUEL AYON HERNANDEZ	20	TERRAGUZA CONSTRUYE, S.A. DE C.V.	
10	LICENCIADOS, INGENIEROS, OBRAS Y SERVICIOS SA DE CV	21	URBANIZACIONES 3057 S DE RL DE CV	
11	LORENZO SANTANA LUNA	22	VIDA CONSTRUYE SA DE CV	

El 25 de Junio del presente año a las 09:00 hrs. se celebró el acto de presentación de proposiciones técnicas y económicas y Apertura Única. Se presentaron las empresas:

NO.	LICITANTE	NO.	LICITANTE
1	CPC9001 S. A. DE C. V.	7	PAVIMENTO Y TRITURADOS HUICOT, S. A. DE C.V.
2	GAIA PROYECTO Y CONSTRUCCION, S. A. DE C.V.	8	PEDRO DANIEL RENTERIA GARCIA
3	JOSE RAUL ANGELES ORTEGON	9	PROYECTOS Y CONSTRUCCIONES SIC, S. A. DE C. V.
4	LORENZO SANTANA LUNA	10	SICNAY, S. A. DE C. V. EN PARTICIPACION CONJUNTA CON T Y C DE OCCIDENTE S. DE R. L. DE C. V.
5	LICENCIADOS, INGENIEROS, OBRAS Y SERVICIOS SA DE CV	11	TERRAGUZA CONSTRUYE, S.A. DE C.V.
6	MARTIN MANUEL RODRIGUEZ GALVAN	12	VIDA CONSTRUYE SA DE CV



Como resultado del acto fueron aceptadas las propuestas.



Nota: Este Programa es público, ajeno a cualquier partido político. Queda prohibido el uso para fines distintos a los establecidos en el programa.



AGUA POTABLE VALCANTABILLADO

Mismas que presentaron todos los requisitos solicitados en los documentos establecidos en las bases de licitación. Con motivo de la segunda etapa de la licitación, se procedió a la Apertura de las Propuestas Económicas de las empresas participantes, mismas que presentaron los documentos solicitados en las bases y sus propuestas fueron recibidas para su revisión, análisis cualitativo y dictamen.

EN LOS DOCUMENTOS ADICIONALES SE DIERON LAS SIGUIENTES OBSERVACIONES EN LA APERTURA DE LA PROPUESTA:

NO HUBO OBSERVACIONES

EN LOS DOCUMENTOS DE LA PARTE TECNICA SE DIERON LAS SIGUIENTES OBSERVACIONES EN LA APERTURA DE LA PROPUESTA:

NO HUBO OBSERVACIONES

El importe propuesto por cada participante es el siguiente:

No.	LICITANTE	IMPORTE DE SU PROPUESTA ANTES DE IVA	
1	CPC9001 S. A. DE C. V.	\$ 10'491,643.35	
2	GAIA PROYECTO Y CONSTRUCCION, S. A. DE C.V.	\$ 8'338,190.91	
3	JOSE RAUL ANGELES ORTEGON	\$ 9'218,597.67	
4	LORENZO SANTANA LUNA	\$ 9'307,770.86	
5	LICENCIADOS, INGENIEROS, OBRAS Y SERVICIOS SA DE CV	\$ 9'173,082.99	
6	MARTIN MANUEL RODRIGUEZ GALVAN	\$ 8'101,938.88	
7	PAVIMENTO Y TRITURADOS HUICOT, S. A. DE C.V.	\$ 9'259,972.53	
8	PEDRO DANIEL RENTERIA GARCIA	\$ 8'893,831.46	
9	PROYECTOS Y CONSTRUCCIONES SIC, S. A. DE C. V.	\$ 10'503,657.87	
10	SICNAY, S. A. DE C. V. EN PARTICIPACION CONJUNTA DE T Y C DE OCCIDENTE S. DE R.L. DE C.V.	\$ 8'977,016.24	





Nota: Este Programa es público, ajeno a cualquier partido político. Queda prohibido el uso para fines distintos a los establecidos en el programa.



AGUA POTABLE VALCANTARILLADO

11	TERRAGUZA CONSTRUYE, S.A. DE C.V.	\$ 9'131,438.33
12	VIDA CONSTRUYE SA DE CV	\$ 9'390,665.29

EN LA PARTE ECONOMICA SE DIERON LAS SIGUIENTES OBSERVACIONES EN LA APERTURA DE LA PROPUESTA:

NO HUBO OBSERVACIONES

Se comunicó a los presentes que el resultado de la revisión sería dado a conocer durante el Acto de Fallo el día 28 de Junio del 2018 a las 14:00 hrs., en la sala de juntas de la Comisión Estatal de Agua Potable y Alcantarillado.

Se realizó la evaluación de las propuestas, de conformidad con los criterios señalados en artículo 38 de La Ley de Obras Públicas y servicios relacionados con las mismas, así como en apego en lo dispuesto en los artículos 59, 63,64, 64A, 65, 65A y 68 del Reglamento de la Ley de Obras Públicas y Servicios relacionados con las mismas, se realizó el análisis cualitativo detallado de las propuestas presentadas a efecto de tener los elementos necesarios para determinar la solvencia de las condiciones Técnicas y Económicas requeridas, elaborándose el presente dictamen:

El licitante ING. MARTIN MANUEL RODRIGUEZ GALVAN.

No cumple con los siguientes documentos:

#### Parte Técnica

Documento AT- 14 Programa cuantificado y calendarizado de ejecución general de los trabajos.

En este documento se solicita que programe la cantidad de trabajo a realizar en cada periodo mensual, pero indica cantidades de dinero a ejecutar en cada periodo mensual de cada concepto.,

No cumpliendo con lo solicitado.

Documento AT- 15 programas cuantificados y calendarizados de suministro o utilización mensual de los siguientes rubros:

A materiales y equipos de instalación permanente.



Nota: Este Programa es público, ajeno a cualquier partido político. Queda prohibido el uso para fines distintos a los establecidos en el programa.



En este documento se solicita que programe las cantidades parciales de cada material a ocupar en cada periodo mensual, pero indica cantidades de dinero a ejecutar en cada periodo mensual de cada

No cumpliendo con lo solicitado.

#### B mano de obra.

En este documento se solicita que programe las cantidades parciales de cada categoría en cada periodo mensual, pero indica cantidades de dinero a ejecutar en cada periodo mensual de cada

No cumpliendo con lo solicitado.

# C maquinaria y equipo de construcción.

En este documento se solicita que programe las cantidades parciales de cada maquinaria en cada periodo mensual, pero indica cantidades de dinero a ejecutar en cada periodo mensual de cada concepto..

No cumpliendo con lo solicitado.

#### Parte Económica

# Documento AE- 2 Tabulador de salarios reales de mano de obra

En este documento considera un salario para el peón, operador de equipo ligero, ayudante especializado y ayudante general de \$ 220.18 (doscientos veinte pesos 18/100 M.N.),

En la junta de aclaraciones se solicita presentar copia del tabulador, que garantice los salarios de la mano de obra, el tabulador que presenta indica un costo del ayudante del oficial de \$ 1680.00 semanales, lo que da por día de \$ 240.00 (doscientos cuarenta pesos 00/100 M.N.), el salario del peón, operador de equipo ligero, ayudante especializado y ayudante general, que considera en la elaboración de su propuesta, está por debajo del salario diario, de acuerdo al tabulador que presenta, lo que incide directamente en el costo de su propuesta, no cumpliendo con lo solicitado.

## Documento AE- 4 Análisis, cálculo e integración de los costos horarios de la maquinaria y equipo de construcción.

Para la elaboración de este análisis de los costos horarios, considera diferentes tasas de interés, en la maquinaria y equipo, para el cálculo de su costo horario.

Considera varias tasas de interés para el cálculo de los costos horarios, aquí indicamos algunas.



Nota: Este Programa es público, ajeno a cualquier partido político. Queda prohibido el uso para fines distintos a los





anual

## DICTAMEN DE ADJUDICACION DE LICITACION NO.918020999-011-18

En el análisis del costo horario del Camión Volteo de 7 m³, considera una tasa de interés del 7.915 %

En el análisis del costo horario del Compactador Manual (bailarina), considera una tasa de interés del 3.30 % anual.

En el análisis del costo horario de la Retroexcavadora CAT 416, considera una tasa de interés del 7.92 % anual.

Siendo esto incongruente, porque solo se debe de considerar un solo porcentaje de la tasa de interés, para el cálculo de su propuesta.

Lo aquí señalado incide directamente en el costo de su propuesta, por lo que no cumple con lo solicitado.

Documento AE- 5 Análisis, cálculo e integración de los costos indirectos.

En este documento determina un porcentaje de indirectos en oficina de 0.9959~%~y un indirecto de obra de 5.8833~%

Documento AE- 6 Análisis, cálculo e integración del costo por financiamiento.

En este documento determina un porcentaje de Financiamiento de 1.1642 %

Documento AE- 9 Análisis de precios unitarios.

AGUAPOTABLE

En todos los precios unitarios considera una un porcentaje de indirectos diferente al calculado en su documento AE-5, siendo estos los siguientes

Indirectos en oficina de 0.9898 % y un indirecto de obra de 5.8478 %

En todos los precios unitarios considera una un porcentaje de Financiamiento diferente al calculado en su documento AE-6, siendo este el siguiente

Porcentaje de Financiamiento de 1.1652 %

Lo aquí señalado incide directamente en el costo de su propuesta.

Siendo esto incongruente, por lo que no cumple con lo solicitado

Todo lo antes expuesto hace que su propuesta no sea solvente en los aspectos técnicos y económicos.



Nota: Este Programa es público, ajeno a cualquier partido político. Queda prohibido el uso para fines distintos a los establecidos en el programa.





/ AGUA POTABLE VALCANTARILLADO

El licitante GAIA PROYECTO Y CONSTRUCCION, S.A. DE C. V.

No cumple con los siguientes documentos:

Parte Económica

Documento AE- 2 Tabulador de salarios reales de mano de obra

En este documento no integra los operadores que considera en los costos horarios de alguna maquinaria

Documento AE- 4 Análisis, cálculo e integración de los costos horarios de la maquinaria y equipo de construcción.

En el análisis del costo horario de la Motoconformadora Caterpillar modelo 120, dentro los cargos por operación, considera un salario del operador con el Factor de Salario Integrado a \$ 476.90 (cuatrocientos setenta y nueve pesos 90/100 M.N.), no relacionado este operador en su documento AE-2, siendo esto salario igual al del ayudante general, lo que es una incongruencia.

En el análisis del costo horario del Vibrocompactador caterpillar modelo CS 433, dentro los cargos por operación, considera un salario del operador con el Factor de Salario Integrado a \$ 476.90 (cuatrocientos setenta y nueve pesos 90/100 M.N.), no relacionado este operador en su documento AE-2, siendo esto salario igual al del ayudante general, lo que es una incongruencia.

En el análisis del costo horario de la Excavadora caterpillar modelo 320, dentro los cargos por operación, considera un salario del operador con el Factor de Salario Integrado a \$ 672.80 (seiscientos setenta y dos pesos 80/100 M.N.), no relacionado este operador en su documento AE-2.

Dentro los datos generales indica una Potencia Nominal de 268.00 H.P., una vida económica de 12,000.00 horas y de acuerdo a los datos generales, indica que requiere una cantidad de diesel de 40.5752 lts/hr.

En el análisis del costo horario de la Excavadora caterpillar modelo 320 con martillo hidráulico, dentro los cargos por operación, considera un salario del operador con el Factor de Salario Integrado a \$ 672.80 (seiscientos setenta y dos pesos 80/100 M.N.), no relacionado este operador en su documento AE-2.

Dentro los datos generales indica una Potencia Nominal de 138.00 H.P., una vida económica de 10,000.00 horas y de acuerdo a los datos generales, indica que requiere una cantidad de diesel de 20.8932 lts/hr.



Nota: Este Programa es público, ajeno a cualquier partido político. Queda prohibido el uso para fines distintos a los establecidos en el programa.



AGUA POTABLE YALCANTARILLADO

Lo que representa una incongruencia los datos generales de la misma maquinaria Excavadora caterpillar modelo 320, si es la misma máquina, sus datos generales son los mismos.

Lo aquí señalado incide directamente en el costo de su propuesta, por lo que no cumple con lo solicitado.

## Documento AE- 9 Análisis de precios unitarios.

#### En el concepto no, 4 dice:

Despalme de material para la construcción de bordos que conforman la caja del canal.

En el análisis del precio unitario considera dentro de materiales el acarreo de cualquier material (excepto roca) a los kilómetros subsecuentes sobre terracería

Así como en auxiliares considera los acarreos de cualquier material (excepto roca) al primer kilómetro sobre terracería.

No siendo solicitados los acarreos del despalme del material en este concepto.

Por lo que no cumple con lo requerido.

#### En el concepto no, 5 dice:

Sondeo de fibra óptica a base de excavación a mano en material común hasta 2.00 m. de profundidad en seco

Dentro de su análisis considera un maquina cargadora – retroexcavadora Caterpillar 416, y el concepto indica que la excavación debe ser a mano.

Por lo que no cumple con lo requerido

#### En el concepto no, 9 dice:

Fabricación y colocación de losa de concreto de F'c=200 kg/cm² de 10 cm de espesor. incluye: malla electrosoldada 10-10/6-6, vibrado y curado, acarreos de materiales, mano de obra y equipo

Este concepto la unidad que se solicita es por m².

En su análisis respectivo dentro del los cargos por materiales considera el concreto premezclado de F'c= 200 kg/cm², con una cantidad de 0.09524 m³, siendo esta cantidad insuficiente para realizar el metro cuadrado requerido, ya que sin considerar su desperdicio se requiere la cantidad de 0.10 m³.

Por lo que no cumple con lo requerido



Nota: Este Programa es público, ajeno a cualquier partido político. Queda prohibido el uso para fines distintos a los establecidos en el programa.



COMISIONESTATAL DE AGUA POTABLE VALCANTARILLADO

#### En el concepto no, 23 dice:

Relleno compactado con material de banco (grava) en capas de 20 cm. hasta alcanzar niveles de proyecto, incluye compactación manual, material y mano de obra.

En su análisis respectivo de este precio unitario, considera en mano de obra 2 ayudantes generales, con un rendimiento de 23.998 m³/jor, lo que da por peón un rendimiento de 11.99 m³/jor, siendo este rendimiento muy superior al indicado como máximo en la junta de aclaraciones que dice:

Los rendimientos máximos aceptables y razonables para el concepto de relleno compactado con bailarina después del 85 % proctor en capas de 20 cms. de espesor, serán de 6 m³/jor. de peón y/o ayudante

Por lo que no cumple con lo requerido

### En el concepto no, 27 dice:

plantilla apisonada con material de banco (arena) en zanjas, incluye: material de banco puesto en obra, colocación de la plantilla y construcción de la cama semicircular para permitir el apoyo completo de la tubería.

En su análisis respectivo de este precio unitario, considera en mano de obra 2 ayudantes generales, con un rendimiento de 23.998 m³/jor, lo que da por peón un rendimiento de 11.99 m³/jor.

Dentro de equipo considera una placa vibratoria y/o compactador neumático, con un rendimiento de 12.00 m³/hr.

Siendo estos rendimientos muy superiores a los indicados como máximo en la junta de aclaraciones que dice:

Los rendimientos máximos aceptables y razonables para el concepto de relleno compactado con bailarina después del 85 % proctor en capas de 20 cms. de espesor, serán de 6 m³/jor. de peón y/o ayudante y de 6 m³/hr de la bailarina.

Por lo que no cumple con lo requerido

### En el concepto no, 30 dice:

Relleno a base de piedra de 6". Incluye: materiales, mano de obra, equipo

En el análisis dentro de la partida de materiales considera piedra bola de 3" a 10" de diámetro, no cumpliendo este material con las características requeridas en el concepto, que es piedra de 6" exclusivamente



Nota: Este Programa es público, ajeno a cualquier partido político. Queda prohibido el uso para fines distintos a los establecidos en el programa.







## Todo lo antes expuesto hace que su propuesta no sea solvente en los aspectos económicos.

Las propuestas presentadas por las Empresas: CPC9001 S. A. DE C. V., JOSE RAUL ANGELES ORTEGON, LORENZO SANTANA LUNA, LICENCIADOS, INGENIEROS, OBRAS Y SERVICIOS S.A. DE C.V., PAVIMENTO Y TRITURADOS HUICOT, S. A. DE C.V., PEDRO DANIEL RENTERIA GARCIA, PROYECTOS Y CONSTRUCCIONES SIC, S. A. DE C. V., SICNAY, S. A. DE C. V. EN PARTICIPACION CONJUNTA DE TY C DE OCCIDENTE S. DE R.L. DE C.V., TERRAGUZA CONSTRUYE, S.A. DE C.V. y VIDA CONSTRUYE S.A. DE C.V., cumplen con todos los aspectos señalados en los párrafos anteriores y se califican como "solvente técnica y económicamente".

En razón de lo anterior las propuestas solventes quedan de la siguiente forma:

AGUA POTABLE Y ALCANTARILLADO

		MONTO DE LA	
LUGAR	PARTICIPANTE	PROPOSICION	PLAZO DE
		(ANTES DE IVA)	EJECUCION
1	PEDRO DANIEL RENTERIA GARCIA	\$ 8'893,831.46	120 DIAS NAT.
2	SICNAY, S. A. DE C. V. EN PARTICIPACION CONJUNTA DE T Y C DE OCCIDENTE S. DE R.L. DE C.V.	\$ 8'977,016.24	120 DIAS NAT.
3	TERRAGUZA CONSTRUYE, S.A. DE C.V.	\$ 9'131,438.33	120 DIAS NAT.
4	LICENCIADOS, INGENIEROS, OBRAS Y SERVICIOS SA DE CV	\$ 9'173,082.99	120 DIAS NAT.
5	JOSE RAUL ANGELES ORTEGON	\$ 9'218,597.67	120 DIAS NAT.
6	PAVIMENTO Y TRITURADOS HUICOT, S. A. DE C.V.	\$ 9'259,972.53	120 DIAS NAT.
7	LORENZO SANTANA LUNA	\$ 9'307,770.86	120 DIAS NAT.
8	VIDA CONSTRUYE SA DE CV	\$ 9'390,665.29	120 DIAS NAT.





Nota: Este Programa es público, ajeno a cualquier partido político. Queda prohibido el uso para fines distintos a los establecidos en el programa.



AGUA POTABLE Y ALCANTARILLADO

# DICTAMEN DE ADJUDICACION DE LICITACION NO.918020999-011-18

9	CPC9001 S. A. DE C. V.	\$ 10'491,643.35	120 DIAS NAT.
10	PROYECTOS Y CONSTRUCCIONES SIC, S. A. DE C. V.	\$ 10'503,657.87	120 DIAS NAT.

En razón de lo anterior, esta Comisión, en cumplimiento a lo dispuesto en el quinto párrafo del Artículo 38 de la Ley de Obras Públicas y Servicios Relacionados con las Mismas, dictamina adjudicar el Contrato, a la empresa: "Pedro Daniel Rentería García" para la ejecución de los trabajos que consisten en: "Sustitución de Canal Pluvial Arroyo Seco del Cadenamiento 0+000 al 1+100 y Rehabilitación del Colector Sanitario, en la localidad de Tepic, Municipio de Tepic, Nayarit". Por un monto de \$ 8'893,831.46 (Ocho millones ochocientos noventa y tres mil ochocientos treinta y un pesos 46/100 M.N.) antes del IVA.; al reunir las condiciones Legales, Técnicas y Económicas requeridas por esta Dependencia y por ser una propuesta solvente.

Para estos trabajos la dependencia NO otorgará anticipo para el inicio de la obra.

Los trabajos deberán quedar concluidos en un plazo de 120 días naturales, tomando como fecha de inicio programada el 04 de Julio del 2018, debiendo indicarse en el Acta de Fallo que la misma se considere como orden de inicio de los mencionados trabajos.

A TENTAMENTE SUFRAGIO EFECTIVO. NO REELECCIÓN DIRECTORA GENERAL

ARQ. MARTHA PATRICIA URENDA DELGADO





Nota: Este Programa es público, ajeno a cualquier partido político. Queda prohibido el uso para fines distintos a los establecidos en el programa.