

# ACTA DE FALLO

Licitación por CONVOCATORIA PÚBLICA NACIONAL, de la licitación No.: 918020999-046-17 para la Obra:

**CONSTRUCCIÓN DE SISTEMA DE ALCANTARILLADO SANITARIO 2DA. ETAPA (COLECTOR), EN LA LOCALIDAD DE SAN CAYETANO, MUNICIPIO DE TEPIC, NAYARIT.**

En la Ciudad de Tepic, Nayarit; siendo las **17:30** horas del día **27** de **Diciembre de 2017** y de acuerdo con la cita hecha y notificada a los interesados que participaron en el acto celebrado el día **20** de **Diciembre** del año en curso, según acta de presentación y Apertura de Proposición, para dar a conocer el Fallo, la **Comisión Estatal de Agua Potable y Alcantarillado**, se reunieron en la **Sala de Juntas de la CEAPA**, sito en **Av. Insurgentes No. 1060 Ote. de la Colonia Centro de esta Ciudad de Tepic**, capital del Estado de Nayarit, las personas físicas y morales, cuyos nombres y presentaciones son las siguientes:

NOMBRES	CARGOS	DEPENDENCIA A QUE PERTENECE
<b>ING. HUITZILIHUITL GONZALEZ POLANCO</b>	DIRECTOR DE INFRAESTRUCTURA	CEAPA
<b>ING. MANUEL ELIZONDO ALTAMIRANO</b>	JEFE DE DPTO. DE COORDINACION Y VINCULACION ADMINISTRATIVA	CEAPA
<b>ING. FILIBERTO AGUIRRE HERNANDEZ</b>	DPTO. DE COORDINACION Y VINCULACION ADMINISTRATIVA	CEAPA

Después de pasar lista de asistencia de los postores que participaron en el Concurso, **Ing. Huitzilihuitl González Polanco** Director de Infraestructura, en representación de la **Arq. Martha Patricia Urenda Delgado** Directora General de la Comisión Estatal de Agua Potable y Alcantarillado, comunica a los presentes, que el análisis de las proposiciones, se llevó a cabo conforme al Dictamen emitido por ésta Comisión, en apego a los Artículos 38, 39 y a las disposiciones contenidas en la Ley de Obra Pública y Servicios Relacionados con las Mismas y su Reglamento, relativo a la celebración de estos requisitos.

Las propuestas fueron evaluadas por las siguientes personas

Ing. Huitzilihuitl González Polanco, Director de Infraestructura, Ing. Manuel Elizondo Altamirano, Jefe de Departamento de Coordinación y Vinculación Administrativa, e Ing. Filiberto Aguirre Hernández, supervisor de obra.

### Reseña Cronológica de la Licitación

En apego al artículo 27 Fracción I de la Ley de Obras Públicas y servicios relacionadas con las mismas, se llevó a cabo la licitación No. **918020999-046-17** mediante el procedimiento de **convocatoria pública nacional** para adjudicar los trabajos:

2

**Construcción de Sistema de Alcantarillado Sanitario 2da. Etapa (Colector), en la localidad de San Cayetano, Municipio de Tepic, Nayarit.**

La visita al sitio de los trabajos y la junta de aclaraciones se celebraron los días **13 y 14 de Diciembre del 2017** respectivamente.

**Se registraron para participar 40 empresas.**

NO.	LICITANTE	NO.	LICITANTE
1	ADOLFO GALAVIZ BALLESTEROS	21	IPC INGENIERIA PROYECTOS Y CAMINOS SA DE CV
2	ALEJANDRO KAM ARREOLA	22	ISRAEL MAGAÑA COSTILLA
3	BASAMENTO EDIFICACIONES S.A. DE C.V.	23	IVAN ANATOLY ALVAREZ AGUAYO
4	CARLOS EMILIO DELGADO QUINTERO	24	JORGE ALBERTO ALTAMIRANO HERNANDEZ
5	COMPAÑIA CONSTRUCTORA EL NAYAR SA DE CV	25	JOSE ALFREDO MADRIGAL ZAMBRANO
6	CONSTRUCCIONES ESPECIALIZADAS DIAMANTE S.A DE C.V	26	JT OPUS SA DE CV
7	CONSTRUCCIONES FRANJA S.A DE .CV	27	JUAN VELAZQUEZ ARCOS
8	CONSTRUCCIONES NAYVILLA S.A DE C.V	28	LEMAO GRUPO CONSTRUCTOR SA DE CV
9	CONSTRUCTORA CARVGO SA DE CV	29	LOPEZ DE MIGUEL CONSTRUCCIONES S DE RL DE CV
10	CONSTRUCTORA COSTA Y SIERRA NAYARITA S.A DE C.V	30	MARIA RAQUEL ZAMBRANO JUAREZ
11	DITTER AGUSTIN AGUILAR PADILLA	31	MIGIO, S. A. DE C. V.

12	E.S. GRUPO CONSTRUCTOR SA DE CV	32	PABLO FRANCISCO LOPEZ LOPEZ
13	EDGAR OMAR PARDO AGUILAR	33	PROYECTOS Y CONSTRUCCIONES SIC SA DE CV
14	ESPACIOS INGENIERIAS FAMMER S.A DE C.V	34	RICARDO VAZQUEZ CALVILLO
15	EVERGEO CONSTRUCTORA SA DE CV	35	SERGIO ANTONIO RUBIO RIVAS
16	GAP AETERNUM, S.A. DE C.V.	36	SICNAY SA DE CV
17	GD PLANEACION ADMINISTRACION Y CONSTRUCCION DE OBRAS S DE RL DE	37	TAQ SISTEMAS MEDICOS
18	GREMEX CONSTRUCTOR, S.A. DE C.V.	38	TERRAKAV CONSTRUCTORA, S. DE R.L. DE C.V.
19	GRUPO CONSTRUCTOR LATITUD 53 S DE RL DE CV	39	URBANIZACIONES 3057 S DE RL DE CV
20	INVERSIONES Y RECURSOS PARA CONSTRUCCIONES SA DE CV	40	VIDA CONSTRUYE SA DE CV

El **20 de Diciembre** del presente año a las **10:00 hrs.** se celebró el acto de presentación de proposiciones técnicas y económicas y Apertura Única. Se presentaron las empresas:

NO.	LICITANTE	NO.	LICITANTE
1	ALEJANDRO KAM ARREOLA	11	JT OPUS SA DE CV
2	COMPAÑIA CONSTRUCTORA EL NAYAR SA DE CV	12	LEMAO GRUPO CONSTRUCTOR SA DE CV
3	CONSTRUCCIONES ESPECIALIZADAS DIAMANTE S.A DE C.V	13	LOPEZ DE MIGUEL CONSTRUCCIONES S DE RL DE CV
4	CONSTRUCCIONES FRANJA S.A DE .CV	14	MARIA RAQUEL ZAMBRANO JUAREZ
5	CONSTRUCTORA COSTA Y SIERRA NAYARITA S.A DE C.V	15	MIGIO, S. A. DE C. V.
6	DITTER AGUSTIN AGUILAR PADILLA	16	PABLO FRANCISCO LOPEZ LOPEZ
7	E.S. GRUPO CONSTRUCTOR SA DE CV	17	PROYECTOS Y CONSTRUCCIONES SIC SA DE CV
8	GAP AETERNUM, S.A. DE C.V.	18	SERGIO ANTONIO RUBIO RIVAS

Nota: Este Programa es público, ajeno a cualquier partido político. Queda prohibido el uso para fines distintos a los establecidos en el programa.

9	GREMEX CONSTRUCTOR, S.A. DE C.V.	19	URBANIZACIONES 3057 S DE RL DE CV
10	INVERSIONES Y RECURSOS PARA CONSTRUCCIONES SA DE CV	20	VIDA CONSTRUYE SA DE CV

**Como resultado del acto fueron aceptadas las propuestas.**

Mismas que presentaron todos los requisitos solicitados en los documentos establecidos en las bases de licitación. Con motivo de la segunda etapa de la licitación, se procedió a la Apertura de las Propuestas Económicas de las empresas participantes, mismas que presentaron los documentos solicitados en las bases y sus propuestas fueron recibidas para su revisión, análisis cualitativo y dictamen.

4

EN LA PARTE TECNICA SE DIERON LAS SIGUIENTES OBSERVACIONES EN LA APERTURA DE LA PROPUESTA:

NO HUBO OBSERVACIONES

El importe propuesto por cada participante es el siguiente:

No.	LICITANTE	IMPORTE DE SU PROPUESTA ANTES DE IVA
1	ALEJANDRO KAM ARREOLA	\$ 2'607,448.58
2	COMPAÑIA CONSTRUCTORA EL NAYAR SA DE CV	\$ 2'635,447.38
3	CONSTRUCCIONES ESPECIALIZADAS DIAMANTE S.A DE C.V	\$ 2'955,566.30
4	CONSTRUCCIONES FRANJA S.A DE .CV	\$ 2'491,045.83
5	CONSTRUCTORA COSTA Y SIERRA NAYARITA S.A DE C.V	\$ 2'714,677.22
6	DITTER AGUSTIN AGUILAR PADILLA	\$ 2'627,583.44
7	E.S. GRUPO CONSTRUCTOR SA DE CV	\$ 3'267,005.21
8	GAP AETERNUM, S.A. DE C.V.	\$ 2'353,245.83
9	GREMEX CONSTRUCTOR, S.A. DE C.V.	\$ 2'343,820.04
10	INVERSIONES Y RECURSOS PARA CONSTRUCCIONES SA DE CV	\$ 3'250,860.95
11	JT OPUS SA DE CV	\$ 2'942,294.02
12	LEMAO GRUPO CONSTRUCTOR SA DE CV	\$ 2'293,757.98

13	LOPEZ DE MIGUEL CONSTRUCCIONES S DE RL DE CV	\$ 2'992,221.23
14	MARIA RAQUEL ZAMBRANO JUAREZ	\$ 2'390,388.75
15	MIGIO, S. A. DE C. V.	\$ 2'123,568.63
16	PABLO FRANCISCO LOPEZ LOPEZ	\$ 2'111,229.56
17	PROYECTOS Y CONSTRUCCIONES SIC SA DE CV	\$ 2'585,443.61
18	SERGIO ANTONIO RUBIO RIVAS	\$ 2'290,031.41
19	URBANIZACIONES 3057 S DE RL DE CV	\$ 2'381,332.35
20	VIDA CONSTRUYE SA DE CV	\$ 2'450,253.69

5

EN LA PARTE ECONOMICA SE DIERON LAS SIGUIENTES OBSERVACIONES EN LA APERTURA ECONOMICA DE LA PROPUESTA:

EL LICITANTE **INVERSIONES Y RECURSOS PARA CONSTRUCCIONES, S.A. DE C.V.**, NO PRESENTA DENTRO DEL DOCUMENTO AE-4 ANÁLISIS, CÁLCULO E INTEGRACIÓN DE LOS COSTOS HORARIOS DE LA MAQUINARIA Y EQUIPO DE CONSTRUCCIÓN Y DENTRO DEL DOCUMENTO AE-6 ANÁLISIS, CÁLCULO E INTEGRACIÓN DEL COSTO POR FINANCIAMIENTO, COPIA DEL DOCUMENTO QUE SOPORTA EL INDICADOR ECONOMICO QUE UTILIZA PARA CALCULAR ESTOS DOCUMENTOS.

Complementado lo observado mediante oficio los licitantes. **Inversiones y Recursos para Construcciones, S. A. de C. V.**, el día 21 de Diciembre del 2017

Se comunicó a los presentes que el resultado de la revisión sería dado a conocer durante el Acto de Fallo el día 27 de **Diciembre del 2017** a las 17:30 hrs., en la sala de juntas de la Comisión Estatal de Agua Potable y Alcantarillado.

Se realizó la evaluación de las propuestas, de conformidad con los criterios señalados en artículo 38 de La Ley de Obras Públicas y servicios relacionados con las mismas, así como en apego en lo dispuesto en los artículos 59, 63, 64, 64A, 65, 65A y 68 del Reglamento de la Ley de Obras Públicas y Servicios relacionados con las mismas, se realizó el análisis cualitativo detallado de las propuestas presentadas a efecto de tener los elementos necesarios para determinar la solvencia de las condiciones Técnicas y Económicas requeridas, elaborándose el presente dictamen:



El licitante **PABLO FRANCISCO LOPEZ LOPEZ**

No cumple con los siguientes documentos:

### Parte Técnica

#### Documento AT-3 Relación de maquinaria y equipo de construcción

En el acta de la Junta de Aclaraciones se indica que deberá de relacionar todo la maquinaria y equipo de construcción que sean los indicados y los que se requieran, considerando como máximo 240 hrs./mes (lo que sería 8 horas diarias de trabajo), para cada uno .

Relaciona solo una maquinaria de Camión Volteo, Retroexcavadora, Camión Plataforma y un solo Equipo de Bomba Autocebante, Compactador Bailarina

#### Documento AT-14 Programa cuantificado y calendarizado de ejecución general de los trabajos.

En su programación de la ejecución de la obra indica realizar el del 30 al 31 de Diciembre del 2017, las siguientes actividades:

Excavación con equipo para zanja en material común en seco en zona B de 0.00 a 4.00 mts. Con un volumen a realizar de 128.94 M<sup>3</sup>.

Con el rendimiento que propone de la retroexcavadora en los precios unitario, no cumple con el programado, de acuerdo a lo solicitado en la junta de aclaraciones, debido a que solo propone una retroexcavadora.

Excavación con equipo para zanja en material común en agua en zona B de 0.00 a 6.00 mts. Con un volumen a realizar de 515.81 M<sup>3</sup>

Con el rendimiento que propone de la retroexcavadora en los precios unitario, no cumple con el programado, de acuerdo a lo solicitado en la junta de aclaraciones, debido a que solo propone una retroexcavadora.

Relleno compactado con material de banco en agua en capas de 20 cm., con un volumen a realizar de 348.18 m<sup>3</sup>

Con el rendimiento que propone de la Compactadora Bailarina en los precios unitario, no cumple con el programado, de acuerdo a lo solicitado en la junta de aclaraciones, ya que solo propone un solo equipo de compactación.



Relleno en zanjas compactado al 90 % con material productos de excavación en agua en capas de 20 cm., con un volumen a realizar de 123.17 m<sup>3</sup>

Con el rendimiento que propone de la Compactadora Bailarina en los precios unitario, no cumple con el programado, de acuerdo a lo solicitado en la junta de aclaraciones, ya que solo propone un solo equipo de compactación.

Bombeo de achique con bomba autocebante de 4" de Ø, indica realizar 154.74 hrs

Con una sola bomba que propone utilizar, no es factible cumplir con esa cantidad de horas en solo 2 días. Del mes de diciembre.

**Documento AT- 15 Programas cuantificados y calendarizados de suministro o utilización mensual de los siguientes rubros:**

**C Maquinaria y equipo de construcción.**

En su programación de la utilización de la maquinaria y equipo de construcción de la obra indica ocupar estos del 30 al 31 de Diciembre del 2017, las siguientes actividades:

Camión Volteo en varias actividades, con un total de horas de trabajo de 45.316

No cumple con lo programado, de acuerdo a lo solicitado en la junta de aclaraciones para los equipos y maquinaria, ya que solo propone un solo camión volteo en su relación de maquinaria y equipo.

Compactadora Bailarina en varias actividades, con un total de horas de trabajo de 86.827

No cumple con lo programado, de acuerdo a lo solicitado en la junta de aclaraciones para los equipos y maquinaria, ya que solo propone un solo equipo de compactación en su relación de maquinaria y equipo.

Retroexcavadora en varias actividades, con un total de horas de trabajo de 69.499

No cumple con lo programado, de acuerdo a lo solicitado en la junta de aclaraciones para los equipos y maquinaria, ya que solo propone una retroexcavadora en su relación de maquinaria y equipo.

Bomba Autocebante, con un total de horas de trabajo de 154.738

No cumple con lo programado, de acuerdo a lo solicitado en la junta de aclaraciones para los equipos y maquinaria, ya que solo propone una Bomba Autocebante en su relación de maquinaria y equipo.

**Parte Económica**

Nota: Este Programa es público, ajeno a cualquier partido político. Queda prohibido el uso para fines distintos a los establecidos en el programa.

7

h  
m



Handwritten signatures and stamps at the bottom of the page, including a circular stamp with a coat of arms.

**Documento AE- 1 Relación y análisis de los costos básicos de los materiales.**

En este documento indica el costo de la gasolina a \$ 13.84 /lt. Y el Diesel a \$ 14.75/lt.

Estos costos están por debajo del mercado, los cuales inciden directamente sobre el costo de su propuesta, ya que los utiliza en la maquinaria y equipo de construcción, siendo los costo de la gasolina a \$ 14.22/lt. y el diesel \$ 15.04/lt.

**Documento AE- 9 Análisis de precios unitarios.**

**En el concepto no. 5 dice:**

Suministro e instalación de tubería de PVC de 610 mm (24")  $\varnothing$  (serie 20), incluye: acarreo al sitio de la obra, almacenamiento y pruebas hasta su satisfactoria instalación., este concepto se solicita la unidad por metro lineal.

En el análisis de este concepto considera en materiales la cantidad de 1.00 mts de tubería, la cual es insuficiente dado que de acuerdo a los procesos constructivos se indica que para la elaboración de su precio deberá de incluir las mermas o desperdicios de la colocación de la tubería, y no considera un porcentaje de desperdicio, por lo que la cantidad propuesta no es suficiente, para la ejecución de los trabajos.

**En el concepto no. 6 dice:**

Suministro e instalación de tubería de polietileno de alta densidad corrugado (P.E.A.D. de 24") totalmente circular interior liso y exterior corrugado anular tipo "s" fabricado con resina virgen celda de clasificación mínima 335400c con ncls campana integrada, cumpla con las normas astm 3212, nom-001-cna-1995, unión espiga campana, empaque de hule de alta hermeticidad norma astm f477; incluye: fletes distribución almacenamiento y colocación de tubería, maniobras locales. Este concepto se solicita la unidad por metro lineal.

En el análisis de este concepto considera en materiales la cantidad de 1.00 mts de tubería, la cual es insuficiente dado que de acuerdo a los procesos constructivos se indica que para la elaboración de su precio deberá de incluir las mermas o desperdicios de la colocación de la tubería, y no considera un porcentaje de desperdicio, por lo que la cantidad propuesta no es suficiente, para la ejecución de los trabajos.

**En el concepto no. 7 dice:**

Suministro, instalación y prueba de tubería de acero liso de 457 mm (18")  $\varnothing$  (ced-40); incluye: pruebas, soldaduras, acarreo al sitio de colocación, descarga, distribución, equipo para pruebas y maniobras locales. Este concepto se solicita la unidad por metro lineal.

En el análisis de este concepto considera en materiales la cantidad de 1.00 mts de tubería, la cual es insuficiente dado que de acuerdo a los procesos constructivos se indica que para la elaboración de su precio deberá de incluir las mermas o desperdicios de la colocación de la tubería, y no considera un porcentaje de desperdicio, por lo que la cantidad propuesta no es suficiente, para la ejecución de los trabajos.

**Todo lo antes expuesto hace que su propuesta no sea solvente en los aspectos técnicos y económicos.**

El licitante **MIGIO, S. A. DE C. V.**

**No cumple con los siguientes documentos:**

### Parte Económica

#### **Documento AE- 4 Análisis, cálculo e integración de los costos horarios de la maquinaria y equipo de construcción.**

En el análisis del costo horario de la bailarina dentro de los datos generales indica el precio del aceite a \$ 0.00 / litro. y la cantidad a utilizar de aceite es de 0.0024 lts/hr.

Dentro de los cargos fijo en consumos considera aceite/motor sin formula y ni operación, e indica un cargo de \$3.65, siendo este cargo incongruente con los datos indicados en su tarjeta del costo horario.

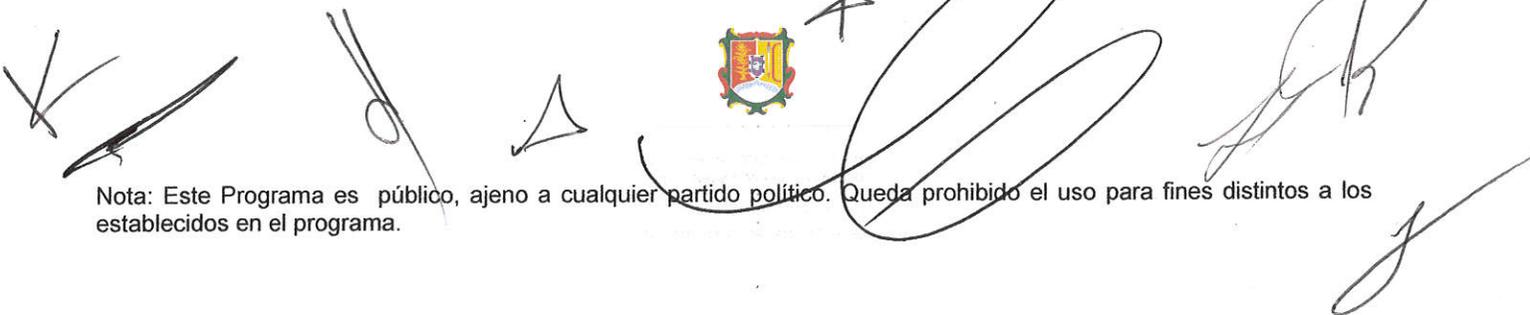
En el análisis del costo horario del camión volteo Dentro de los cargos por consumos, considera aceite/hid sin formula y ni operación, e indica un cargo de \$ 1.52, siendo este cargo incongruente en su tarjeta del costo horario.

En el análisis del costo horario del compresor dentro de los datos generales, no indica el precio del aceite y ni la cantidad a utilizar de aceite.

Dentro de los cargos por consumos considera lubricantes con formula y operación, la siguiente  $0.00000 * 32.67$ , e indica un cargo de \$ 11.96, siendo este cargo incongruente con los datos indicados en su tarjeta del costo horario.

#### **Documento AE- 9 Análisis de precios unitarios.**

**En el concepto no. 2 dice:**



Handwritten signatures and stamps are present at the bottom of the page. There are several scribbles on the left, a central stamp with a coat of arms, and large, stylized signatures on the right. A blue handwritten mark is visible on the right margin.

Nota: Este Programa es público, ajeno a cualquier partido político. Queda prohibido el uso para fines distintos a los establecidos en el programa.

Excavación con equipo para zanjas en material común en seco en zona b de 0.00 a 4.00 mts de profundidad con afloje y extracción del material amacice o limpieza de plantilla y talud, remoción, carga a camión a un lado de la zanja, incluye: acarreo a 10 m del eje de la misma conservación de la excavación hasta la instalación satisfactoria de la tubería

En su análisis considera una excavadora hidráulica CAT 320D, con un rendimiento de 22.22 m<sup>3</sup>/hr.

**En el concepto no. 3 dice:**

Excavación con equipo para zanjas en material común en agua en zona b de 0.00 a 6.00 mts de profundidad con afloje y extracción del material amacice o limpieza de plantilla y talud, remoción, carga a camión a un lado de la zanja, incluye: acarreo a 10 m del eje de la misma, conservación de la excavación hasta la instalación satisfactoria de la tubería.

En su análisis considera una excavadora hidráulica CAT 320D, con un rendimiento de 21.94 m<sup>3</sup>/hr. Considerando que es la misma maquinaria que utiliza en el concepto no. 2, y que ahí es una excavación en seco y de 0.00 a 4.00 de profundidad, indica un rendimiento de 22.22 m<sup>3</sup>/hr, por la complejidad de la excavación del concepto no. 3 que es en agua y a una profundidad de 0.00 a 6.00 mts., el rendimiento que propone realizar es demasiado, tomando como consideración el rendimiento que indica en el concepto anterior.

**En el concepto no. 4 dice:**

plantilla apisonada con material de banco en zanjas, incluye: material de banco puesto en obra, colocación de la plantilla y construcción de la cama semicircular para permitir el apoyo completo de la tubería.

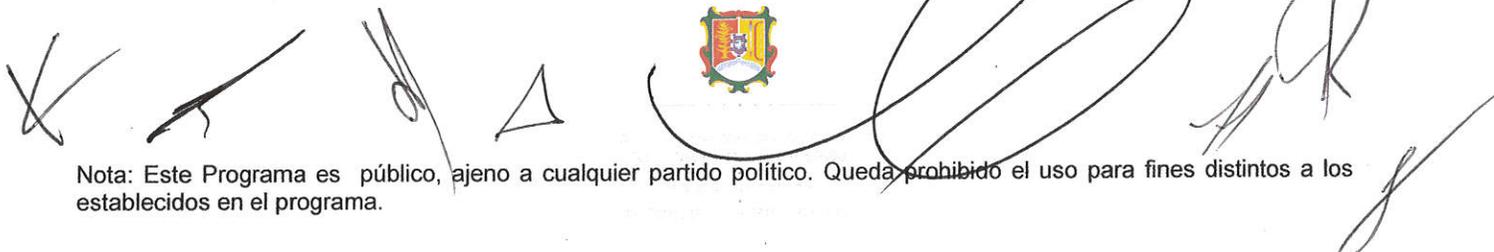
En el análisis de este precio unitario considera un peón para el relleno del material, con un rendimiento de 16.00 m<sup>3</sup>/jor, siendo este rendimiento muy superior al indicado como máximo para un peón en la junta de aclaraciones que dice, los rendimientos máximos aceptables y razonables para el concepto de relleno compactado con bailarina al 90% proctor en capas de 20 cms. de espesor, serán de 6 m<sup>3</sup>/jor. de peón

**En el concepto no.14 dice:**

Suministro y colocación de brocales y tapas de concreto para pozos de visita. incluye: suministro, anillo de fijación de concreto de 250 kg/cm<sup>2</sup>. armado con 6 varillas del no. 3 y estribos de alambón @ 15cm de 15 x 25 cm de sección transversal, ajuste, instalación, descarga, almacenamiento de los materiales, fletes y maniobras locales.

Dentro del análisis de este precio unitario no considera los materiales que se solicitan para el anillo de fijación

**En el concepto no.15 dice:**



Handwritten signatures and stamps are present at the bottom of the page. There are several scribbles and a large, stylized signature in the center. A small stamp with a coat of arms is visible in the middle. A blue handwritten mark is on the right side of the page.

Nota: Este Programa es público, ajeno a cualquier partido político. Queda prohibido el uso para fines distintos a los establecidos en el programa.

Relleno acostillado con material de banco con agua en capas de 20 cm. hasta alcanzar niveles de proyecto al 90% incluye: material y mano de obra.

En el análisis de este precio unitario considera un peón para el relleno del material, con un rendimiento de 8.00 m<sup>3</sup>/jor, siendo este rendimiento muy superior al indicado como máximo para un peón en la junta de aclaraciones que dice, los rendimientos máximos aceptables y razonables para el concepto de relleno compactado con bailarina al 90% proctor en capas de 20 cms. de espesor, serán de 6 m<sup>3</sup>/jor. de peón

### Auxiliares

En su auxiliar de pozo de visita t. común de 1.00 mt de prof. Con ladrillo r.r. de 7x14x28 cms. Inc.: plantilla mampostería de 3era, con mortero cem-are 1:3, muros de tabique de 28 cms., aplanados con mortero cem-are 1:5, concreto f'c =150 kg/cm<sup>2</sup>, acero de ref. escalones, fletes y maniobras locales.

En su análisis no considera la plantilla de mampostería, como es requerido en todos los pozos de visita a construir, por lo que no cumple con lo solicitado.

**Todo lo antes expuesto hace que su propuesta no sea solvente en los aspectos económicos.**

**El licitante SERGIO ANTONIO RUBIO RIVAS**

**No cumple con los siguientes documentos:**

### Parte Económica

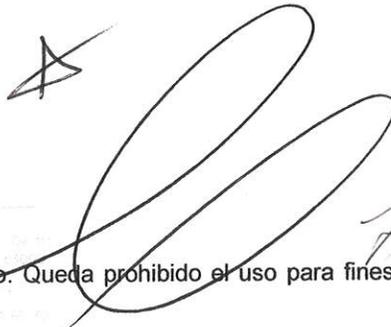
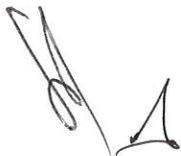
#### Documento AE- 1 Relación y análisis de los costos básicos de los materiales.

En este documento no indica el costo de la gasolina, del Diesel, y demás insumos que son utilizados en el cálculo de los costos horarios de la maquinaria y equipo de construcción, no cumpliendo con lo solicitado.

#### Documento AE- 2 Tabulador de salarios reales de mano de obra.

En este documento no considera el salario diario del operador de camión y del operador de retroexcavadora, ni su cálculo del factor de salario real.

#### Documento AE- 4 Análisis, cálculo e integración de los costos horarios de la maquinaria y equipo de construcción.



En el análisis del costo horario del camión volteo, dentro de los cargos de operación considera el operador con un salario real de \$ 484.53, no estando relacionado este operador en su tabulador de salarios reales de mano de obra.

En el análisis del costo horario de la retroexcavador, dentro de los cargos de operación considera el operador con un salario real de \$601.07, no estando relacionado este operador en su tabulador de salarios reales de mano de obra.

No cumpliendo con lo requerido en estos análisis.

### Documento AE- 9 Análisis de precios unitarios.

#### En el concepto no. 2 dice:

Excavación con equipo para zanjas en material común en seco en zona b de 0.00 a 4.00 mts de profundidad con afloje y extracción del material amacice o limpieza de plantilla y talud, remoción, carga a camión a un lado de la zanja, incluye: acarreo a 10 m del eje de la misma conservación de la excavación hasta la instalación satisfactoria de la tubería

En su análisis considera en materiales conector de reparación y manguera alta densidad ½" RD-9, no debiendo de considerar estos materiales de reparación, dado que en las especificaciones de construcción en excavación zona "B", se indica que las reparaciones a las tuberías existente dañadas será con cargo a la empresa., por lo que no cumple con lo solicitado

#### En el concepto no. 3 dice:

Excavación con equipo para zanjas en material común en agua en zona b de 0.00 a 6.00 mts de profundidad con afloje y extracción del material amacice o limpieza de plantilla y talud, remoción, carga a camión a un lado de la zanja, incluye: acarreo a 10 m del eje de la misma, conservación de la excavación hasta la instalación satisfactoria de la tubería.

En su análisis considera en materiales conector de reparación y manguera alta densidad ½" RD-9, no debiendo de considerar estos materiales de reparación, dado que en las especificaciones de construcción en excavación zona "B", se indica que las reparaciones a las tuberías existente dañadas será con cargo a la empresa., por lo que no cumple con lo solicitado

#### En el concepto no. 7 dice:

Suministro, instalación y prueba de tubería de acero liso de 457 mm (18") ø (ced-40); incluye: pruebas, soldaduras, acarreo al sitio de colocación, descarga, distribución, equipo para pruebas y maniobras locales, este concepto se solicita la unidad por metro lineal.

En el análisis de este concepto considera en materiales la cantidad de 1.00 mts de tubería, la cual es insuficiente dado que de acuerdo a los procesos constructivos se indica que para la elaboración de su precio deberá de incluir las mermas o desperdicios de la colocación de la tubería, y no considera un



porcentaje de desperdicio, por lo que la cantidad propuesta no es suficiente, para la ejecución de los trabajos.

**Todo lo antes expuesto hace que su propuesta no sea solvente en los aspectos económicos.**

**El licitante LEMAO GRUPO CONSTRUCTOR, S. A. DE C. V.**

**No cumple con los siguientes documentos:**

### **Parte Técnica**

**Documento AT-14 Programa cuantificado y calendarizado de ejecución general de los trabajos.**

En su programación de la ejecución de la obra presenta incongruencia para la ejecución de la obra, en las siguientes actividades:

Indica realizar la limpieza, trazo y nivelación de diciembre a marzo, siendo esto incongruente con la excavación que dice iniciarla en diciembre y concluirla en febrero, así como con la plantilla que dice iniciar la en enero y terminarla en febrero.

La instalación de la tubería manifiesta iniciarla en febrero, cuando la excavación la inicio desde diciembre, lo que representa que estará la zanja abierta más de un mes, no siendo permitido esto por las especificaciones de construcción, por que se generarían mas derrumbes en la zanja.

También manifiesta iniciar la colocación del tubo a inicios del mes de febrero, y el relleno lo comienza a mediados del mismo mes, lo que es una incongruencia, dado que el tubo perderá su alineamiento y nivelación, al estar varios días expuesto sin un soporte que lo asegure.

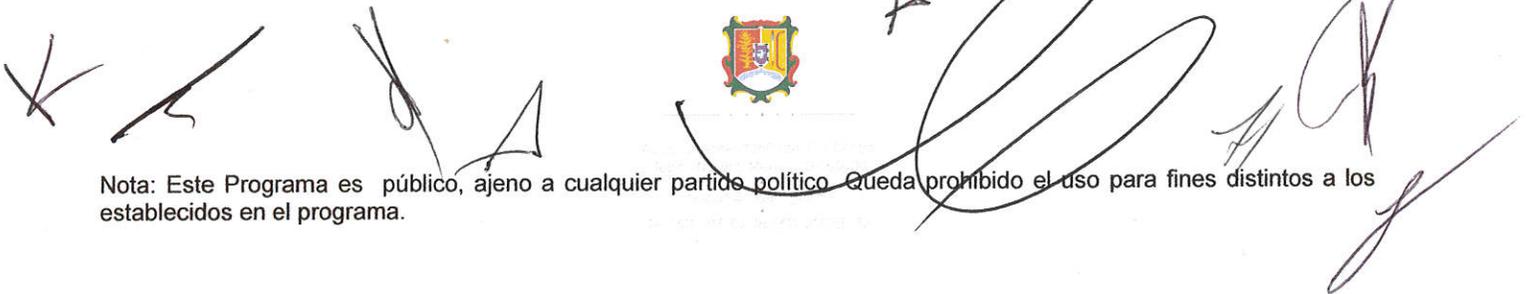
El ademe considera iniciar a mediados de enero, cuando la excavación de 0.00 a 6.00 mts. De profundidad dice comenzarla en el mes de diciembre, lo que estaría los taludes de la zanja expuestos a la intemperie sin protección por varios días, lo que podría ocasionar derrumbes de los mismos.

Los acarreo de los materiales productos de la excavación señala que los realizara de diciembre a enero, lo cual es incongruente con su programa de ejecución de los trabajos, ya que las excavaciones manifiesta terminarlal hasta el mes de febrero.

Su programa de ejecución de los trabajos presenta varias incongruencias, por lo que no cumple con lo solicitado.

**Documento AT- 15 Programas cuantificados y calendarizados de suministro o utilización mensual de los siguientes rubros:**

**C Maquinaria y equipo de construcción.**



Nota: Este Programa es público, ajeno a cualquier partido político. Queda prohibido el uso para fines distintos a los establecidos en el programa.

En este documento manifiesta utilizar la estación total de diciembre a febrero, siendo esto incongruente con su programa de ejecución de los trabajos, donde indica que la limpia, trazo y nivelación del terreno, lo realizara hasta el mes de marzo.

## Parte Económica

### Documento AE- 9 Análisis de precios unitarios.

#### En el concepto no. 5 dice:

Suministro e instalación de tubería de pvc de 610 mm (24")  $\varnothing$  (serie 20), incluye: acarreo al sitio de la obra, almacenamiento y pruebas hasta su satisfactoria instalación., este concepto se solicita la unidad por metro lineal.

En el análisis de este concepto considera en materiales el cemento para PVC blaze master , lo cual esta de mas, ya que no es tubería a cementar para su instalación.

#### En el concepto no. 9 dice:

Pozo de visita tipo común (v.c. 1985) de 1.25 m. de profundidad, incluye: excavación en seco o en agua, plantilla de mampostería de tercera con mortero cemento-arena 1:3, muros de tabique de 28 cm. aplanados con mortero cemento arena 1:5 concreto  $f'c=150$  kg/cm<sup>2</sup> acero de refuerzo, escalones, fletes y maniobras locales.

En su análisis correspondiente de este precio unitario, no considera el mortero cemento –arena 1:5 para los aplanados, como es solicitado en el concepto.

De igual manera para los demás conceptos 10, 11, 12, y 13 de construcción de pozo de visita de las profundidades, 1.75 mts., 2.00 mts., 2.25 mts. Y 3.50 mts.,

En su análisis correspondiente de estos precios unitarios, no considera el mortero cemento –arena 1:5 para los aplanados, como es solicitado en el concepto.

#### En el concepto no. 14 dice:

Suministro y colocación de brocales y tapas de concreto para pozos de visita. incluye: suministro, anillo de fijación de concreto de 250 kg/cm<sup>2</sup>. armado con 6 varillas del no. 3 y estribos de alambón @ 15cm de 15 x 25 cm de sección transversal, ajuste, instalación, descarga, almacenamiento de los materiales, fletes y maniobras locales.

En el análisis dentro de los materiales no considera la varilla del no. 3 y el alambIÓN, los cuales son necesarios para la construcción del anillo de fijación que se solicita en el concepto.

**Todo lo antes expuesto hace que su propuesta no sea solvente en los aspectos técnicos y económicos.**

**El licitante GREMEX CONSTRUCTOR, S.A. DE C.V.**

**No cumple con los siguientes documentos:**

### **Parte Económica**

#### **Documento AE- 1 Relación y análisis de los costos básicos de los materiales.**

En este documento no indica el costo de la gasolina y los insumos que utiliza para el cálculo de los costos horarios de la maquinaria y equipo de construcción.  
Ni la tubería de PVC de 610 mm (24") de Ø serie 20

#### **Documento AE- 5 Análisis, cálculo e integración de los costos indirectos**

En este análisis para determinar su porcentaje de indirectos en oficina y campo, no considera ninguna fórmula, solo informa que porcentaje le corresponde a cada uno, no cumpliendo con lo solicitado.

#### **Documento AE- 9 Análisis de precios unitarios.**

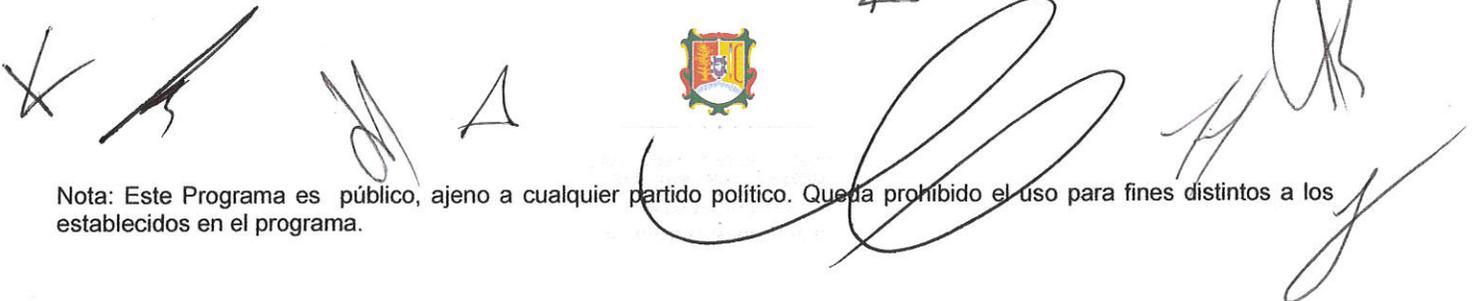
##### **En el concepto no. 5 dice:**

Suministro e instalación de tubería de pvc de 610 mm (24") Ø (serie 20), incluye: acarreo al sitio de la obra, almacenamiento y pruebas hasta su satisfactoria instalación., este concepto se solicita la unidad por metro lineal.

En el análisis de este concepto considera en materiales la de tubería a instalar de PVC de 254 mm (10") de Ø, no siendo esta la tubería que se requiere en el concepto, por lo cual no cumple con lo solicitado

### **BASICOS**

En los análisis de los básicos en la cuadrilla 02 (1 auxiliar de topografía + herramienta menor), que utiliza en el análisis de algunos precios unitarios.



Nota: Este Programa es público, ajeno a cualquier partido político. Queda prohibido el uso para fines distintos a los establecidos en el programa.

Dentro de los materiales considera un cargo del factor de higiene y seguridad industrial, en el acta de junta de aclaraciones se indica que deberá de incluir en los gastos indirectos el equipo de protección para los trabajadores de acuerdo a las actividades a realizar en base a las Normas de Limpieza, seguridad e higiene, por lo que no cumple con lo solicitado.

En los análisis de los básicos en la cuadrilla 03 (1 oficial albañil + 2 ayudantes de albañil + herramienta menor), que utiliza en el análisis de algunos precios unitarios.

Dentro de los materiales considera un cargo del factor de higiene y seguridad industrial, en el acta de junta de aclaraciones se indica que deberá de incluir en los gastos indirectos el equipo de protección para los trabajadores de acuerdo a las actividades a realizar en base a las Normas de Limpieza, seguridad e higiene, por lo que no cumple con lo solicitado.

En los análisis de los básicos en la cuadrilla 04 (1 oficial tubero + 2 ayudantes de tubero + herramienta menor), que utiliza en el análisis de algunos precios unitarios.

Dentro de los materiales considera un cargo del factor de higiene y seguridad industrial, en el acta de junta de aclaraciones se indica que deberá de incluir en los gastos indirectos el equipo de protección para los trabajadores de acuerdo a las actividades a realizar en base a las Normas de Limpieza, seguridad e higiene, por lo que no cumple con lo solicitado.

**Todo lo antes expuesto hace que su propuesta no sea solvente en los aspectos económicos.**

**El licitante GAP AETERNUM, S.A. DE C.V.**

**No cumple con los siguientes documentos:**

**Parte Económica**

**Documento AE- 1 Relación y análisis de los costos básicos de los materiales.**

En este documento no indica el costo de la gasolina y los insumos que utiliza para el cálculo de los costos horarios de la maquinaria y equipo de construcción.

Ni la tubería de PVC de 610 mm (24") de Ø serie 20

**Documento AE- 5 Análisis, cálculo e integración de los costos indirectos**

En este análisis para determinar su porcentaje de indirectos en oficina y campo, no considera ninguna fórmula, solo informa que porcentaje le corresponde a cada uno, no cumpliendo con lo solicitado.

**Documento AE- 9 Análisis de precios unitarios.**



**En el concepto no. 5 dice:**

Suministro e instalación de tubería de pvc de 610 mm (24"  $\varnothing$  (serie 20), incluye: acarreo al sitio de la obra, almacenamiento y pruebas hasta su satisfactoria instalación., este concepto se solicita la unidad por metro lineal.

En el análisis de este concepto considera en materiales la de tubería a instalar de PVC de 254 mm (10" de  $\varnothing$ , no siendo esta la tubería que se requiere en el concepto., por lo cual no cumple con lo solicitado

**BASICOS**

En los análisis de los básicos en la cuadrilla 02 (1 auxiliar de topografía + herramienta menor), que utiliza en el análisis de algunos precios unitarios.

Dentro de los materiales considera un cargo del factor de higiene y seguridad industrial, en el acta de junta de aclaraciones se indica que deberá de incluir en los gastos indirectos el equipo de protección para los trabajadores de acuerdo a las actividades a realizar en base a las Normas de Limpieza, seguridad e higiene, por lo que no cumple con lo solicitado.

En los análisis de los básicos en la cuadrilla 03 (1 oficial albañil + 2 ayudantes de albañil + herramienta menor), que utiliza en el análisis de algunos precios unitarios.

Dentro de los materiales considera un cargo del factor de higiene y seguridad industrial, en el acta de junta de aclaraciones se indica que deberá de incluir en los gastos indirectos el equipo de protección para los trabajadores de acuerdo a las actividades a realizar en base a las Normas de Limpieza, seguridad e higiene, por lo que no cumple con lo solicitado.

En los análisis de los básicos en la cuadrilla 04 (1 oficial tubero + 2 ayudantes de tubero + herramienta menor), que utiliza en el análisis de algunos precios unitarios.

Dentro de los materiales considera un cargo del factor de higiene y seguridad industrial, en el acta de junta de aclaraciones se indica que deberá de incluir en los gastos indirectos el equipo de protección para los trabajadores de acuerdo a las actividades a realizar en base a las Normas de Limpieza, seguridad e higiene, por lo que no cumple con lo solicitado.

**Todo lo antes expuesto hace que su propuesta no sea solvente en los aspectos económicos.**

Las propuestas presentadas por las Empresas: URBANIZACIONES 3057 S DE RL DE CV , MARIA RAQUEL ZAMBRANO JUAREZ , VIDA CONSTRUYE SA DE CV , CONSTRUCCIONES FRANJA S.A DE .CV



, PROYECTOS Y CONSTRUCCIONES SIC SA DE CV , ALEJANDRO KAM ARREOLA , DITTER AGUSTIN AGUILAR PADILLA , COMPAÑIA CONSTRUCTORA EL NAYAR SA DE CV , CONSTRUCTORA COSTA Y SIERRA NAYARITA S.A DE C.V , JT OPUS SA DE CV , CONSTRUCCIONES ESPECIALIZADAS DIAMANTE S.A DE C.V , LOPEZ DE MIGUEL CONSTRUCCIONES S DE RL DE CV , INVERSIONES Y RECURSOS PARA CONSTRUCCIONES SA DE CV , E.S. GRUPO CONSTRUCTOR SA DE CV., cumplen con todos los aspectos señalados en los párrafos anteriores y se califican como “solvente técnica y económicamente”.

18

En razón de lo anterior las propuestas solventes quedan de la siguiente forma:

LUGAR	PARTICIPANTE	MONTO DE LA PROPOSICION (ANTES DE IVA)	PLAZO DE EJECUCION
1	URBANIZACIONES 3057 S DE RL DE CV	\$ 2'381,332.35	90 DIAS NAT.
2	MARIA RAQUEL ZAMBRANO JUAREZ	\$ 2'390,388.75	90 DIAS NAT.
3	VIDA CONSTRUYE SA DE CV	\$ 2'450,253.69	90 DIAS NAT.
4	CONSTRUCCIONES FRANJA S.A DE .CV	\$ 2'491,045.83	90 DIAS NAT.
5	PROYECTOS Y CONSTRUCCIONES SIC SA DE CV	\$ 2'585,443.61	90 DIAS NAT.
6	ALEJANDRO KAM ARREOLA	\$ 2'607,448.58	90 DIAS NAT.
7	DITTER AGUSTIN AGUILAR PADILLA	\$ 2'627,583.44	90 DIAS NAT.
8	COMPAÑIA CONSTRUCTORA EL NAYAR SA DE CV	\$ 2'635,447.38	90 DIAS NAT.
9	CONSTRUCTORA COSTA Y SIERRA NAYARITA S.A DE C.V	\$ 2'714,677.22	90 DIAS NAT.
10	JT OPUS SA DE CV	\$ 2'942,294.02	90 DIAS NAT.

*h*  
*[Handwritten signature]*

*[Handwritten signatures and stamps]*

Nota: Este Programa es público, ajeno a cualquier partido político. Queda prohibido el uso para fines distintos a los establecidos en el programa.

11	CONSTRUCCIONES ESPECIALIZADAS DIAMANTE S.A DE C.V	\$ 2'955,566.30	90 DIAS NAT.
12	LOPEZ DE MIGUEL CONSTRUCCIONES S DE RL DE CV	\$ 2'992,221.23	90 DIAS NAT.
13	INVERSIONES Y RECURSOS PARA CONSTRUCCIONES SA DE CV	\$ 3'250,860.95	90 DIAS NAT.
14	E.S. GRUPO CONSTRUCTOR SA DE CV	\$ 3'267,005.21	90 DIAS NAT.

19

En razón de lo anterior, esta Comisión, en cumplimiento a lo dispuesto en el quinto párrafo del Artículo 38 de la Ley de Obras Públicas y Servicios Relacionados con las Mismas, dictamina adjudicar el Contrato, a la empresa: **“Urbanizaciones 3057, S. de R. L. de C. V.”** para la ejecución de los trabajos que consisten en: **“Construcción de Sistema de Alcantarillado Sanitario 2da. Etapa (Colector), en la localidad de San Cayetano, Municipio de Tepic, Nayarit”**. Por un monto de **\$ 2'381,332.35 (Dos millones trescientos ochenta y un mil trescientos treinta y dos pesos 35/100 M.N.)** antes del IVA.; al reunir las condiciones Legales, Técnicas y Económicas requeridas por esta Dependencia y por ser una propuesta solvente.

Para estos trabajos la dependencia NO otorgará anticipo para el inicio de la obra.

Los trabajos deberán quedar concluidos en un plazo de **90 días naturales**, tomando como fecha de inicio programada el **30 de Diciembre del 2017**.

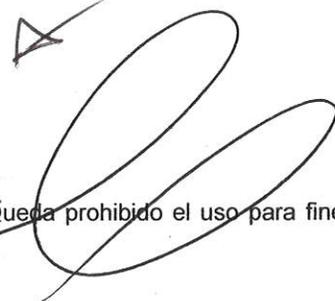
El mismo representante, manifiesta que la presente Acta, surtirá efecto de notificación legal de adjudicación del contrato, por lo que de acuerdo con las especificaciones que sirvieron de base para el Concurso, la Empresa:

**URBANIZACIONES 3057, S. DE R. L. DE C.V.**

Queda obligada a presentarse en la Dirección de Infraestructura de la CEAPA con domicilio **Av. Insurgentes No. 1060 Ote. de la Colonia Centro**, de esta Ciudad, a firmar el contrato citado a el día **28 de Diciembre de 2017 a las 12:00 hrs.** y presentar las fianzas estipuladas en las cláusulas correspondientes al pliego de requisitos, en la **Dirección de Infraestructura**, mismo domicilio, dentro de los 15 (quince) días naturales contados a partir de la fecha de la presente Acta, en que se le otorga el contrato mencionado.

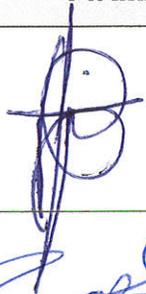
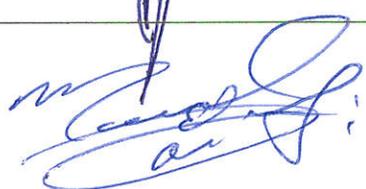




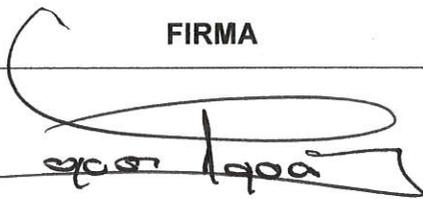


**POR LAS DEPENDENCIAS**

No.	NOMBRE	FIRMA
1	<b>ING. HUITZILIHUITL GONZALEZ POLANCO</b> DIRECTOR DE INFRAESTRUCTURA CEAPA	
2	<b>ING. MANUEL ELIZONDO ALTAMIRANO</b> JEFE DE COORDINACION Y VINCULACION ADMINISTRATIVA CEAPA	

20

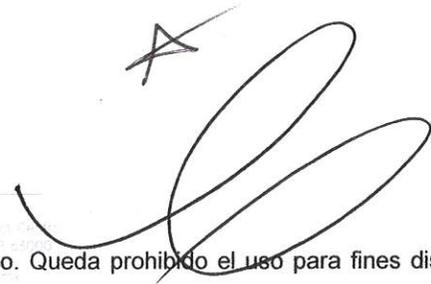
**EMPRESAS PARTICIPANTES**

EMPRESA	REPRESENTANTE	FIRMA
<b>PABLO FRANCISCO LOPEZ LOPEZ</b>	<b>ING. PABLO FRANCISCO LOPEZ LOPEZ</b>	
<b>MIGIO, S.A. DE C.V.</b>	<b>ING. MIGUEL AMADOR SALDAÑA PELAYO</b>	
<b>GREMEX CONSTRUCTOR, S.A. DE C.V.</b>	<b>C. RICARDO ARIAS QUEVEDO</b>	

X

 A



 A

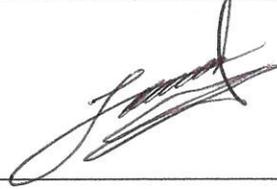




**NAYARIT**  
GOBIERNO DEL ESTADO

**CEAPA**  
COMISION ESTATAL DE  
AGUA POTABLE  
Y ALCANTARILLADO

ACTA DE FALLO LICITACION NO. 918020999-046-17

<b>SERGIO ANTONIO RUBIO RIVAS</b>	<b>C, HERNAN RAMIREZ CASTAÑEDA</b>	
<b>GAP AETERNUM, S.A. DE C.V.</b>	<b>ARQ. ANA TERESA MAGAÑA</b>	
<b>LEMAO GRUPO CONSTRUCTOR, S. A. DE C.V.</b>	<b>ING. CRUCITA BELEN AGUILAR CORDERO</b>	
<b>TODO DREN, S.A. DE C.V.</b>	<b>C. JAVIER PRECIADO J.</b>	
<b>GENUS</b>	<b>ARQ. KARLA N. LOPEZ VELA</b>	
<b>URBACA</b>	<b>ING. LUIS EDUARDO SAAVEDRA</b>	

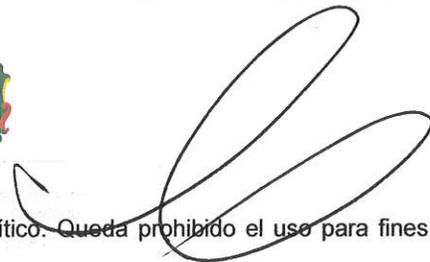
21













Nota: Este Programa es público, ajeno a cualquier partido político. Queda prohibido el uso para fines distintos a los establecidos en el programa.