

ACTA DE FINIQUITO DE OBRA

En la ciudad de Tepic, Nayarit, siendo las **11:00 Horas del día 11 de Abril de 2023**, se reunieron en las instalaciones de la Comisión Estatal de Agua Potable y Alcantarillado ubicadas en Av. Insurgentes número 1060 Ote. Colonia Centro. Para efecto de llevar a cabo el finiquito de la obra denominada; **“Obra A) Reactivación Y Puesta en Marcha de Sistema de Agua Potable en la localidad de Zapotillo, municipio de Huajicori, Nayarit. Siniestrado por el Huracán Pamela. Obra B) Reactivación Y Puesta en Marcha de Galería Filtrante en la localidad Las Quemadas, municipio de Huajicori, Nayarit. Siniestrado por el Huracán Pamela. Obra C) Reactivación Y Puesta en Marcha de Galería Filtrante en la localidad de Tepehuaje, municipio de Huajicori, Nayarit. Siniestrado por el Huracán Pamela”**, por una parte, la **Comisión Estatal de Agua Potable y Alcantarillado**, representada legalmente por su Director General el **C. Ing. Fernando Camberos Guerrero**, Director de Infraestructura el **C. Ing. Mayolo López Vargas**, el Jefe del Departamento de Obras el **C. Ing. Guadalupe Ernesto Estrada López** y el Supervisor de Obra el **C. Ing. José Oscar Orozco Lara**, por la otra parte, la Empresa Contratista; **CONSTRUCTORA INUS S. DE R.L. DE C.V.**, representada por el **C. Ing. Faustino Gonzalez Ramos**, en su carácter de **Apoderado Legal**, que en lo sucesivo indistintamente se denominarán **“La Contratante”** y **“El Contratista”** respectivamente.

I. INVERSIÓN EJERCIDA:

- **Contrato de Obra Pública:** 918020999-FNP-034-22
- **Importe Total Contratado IVA Incluido:** \$1,416,081.01
- **Importe Total Ejecutado IVA Incluido:** \$1,245,122.11
- **Importe Ejecutado IVA incluido (designado a la obra “A”):** \$250,478.55
- **Importe Ejecutado IVA incluido (designado a la obra “B”):** \$768,171.24
- **Importe Ejecutado IVA incluido (designado a la obra “C”):** \$226,472.32
- **Saldo IVA incluido (designado a la obra “A”):** \$46.24
- **Saldo IVA incluido (designado a la obra “B”):** \$9.97
- **Saldo IVA incluido (designado a la obra “C”):** \$170,902.69
- **Importe Convenio Adicional:** \$0.00
- **Periodo Real de Ejecución de los Trabajos “A” y “C”:** 24 de Diciembre de 2022 a 20 de Marzo de 2023.
- **Periodo Real de Ejecución de los Trabajos “B”:** 24 de Diciembre de 2022 a 15 de Marzo de 2023.

II. DESCRIPCIÓN DE LOS TRABAJOS:

Designados a la obra "A"

Desinstalación y Retiro, Limpieza y Desasolve, Equipamiento de Galería Filtrante, Línea de Conducción y Extraordinarios.

Designados a la obra "B"

Galería Filtrante, Línea de Conducción, Cercado Perimetral, Caseta de Cloración, Tren de Piezas Especiales, Equipamiento de Media Tensión y Extraordinarios.

Designados a la obra "C"

Caseta de Control Tipo II, Cerco Perimetral, Galería Filtrante y Extraordinarios.

III. GARANTÍAS:

Fianza de Cumplimiento:

Número **4417-08780-3** por un importe de **\$141,608.10** con IVA, de fecha 22 de Diciembre de 2022.

Fianza de Anticipo:

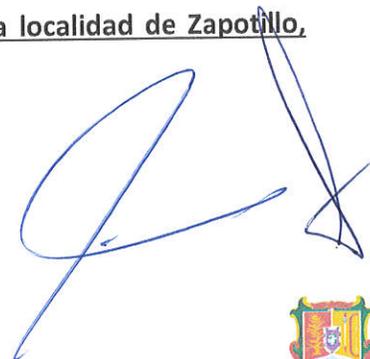
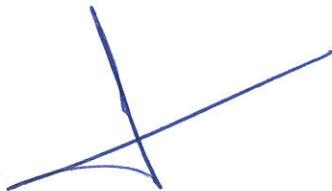
Número **4417-08781-0** por un importe de **\$424,824.30** con IVA, de fecha 22 de Diciembre de 2022.

Fianza de Vicios Ocultos:

Número **4417-09042-5** por un importe de **\$124,512.21** con IVA, de fecha 31 de Marzo de 2023.

IV. LIQUIDACION DEL CONTRATO

"Obra A) Reactivación Y Puesta en Marcha de Sistema de Agua Potable en la localidad de Zapotillo, municipio de Huajicori, Nayarit. Siniestrado por el Huracán Pamela":





No. Estimacion	Periodo		Importe Estimacion C/I	Amortización Anticipo C/I	Saldo
	Inicio	Termino			
01	24/12/22	22/01/23	\$119,606.34	\$35,881.91	\$130,918.45
02	23/01/23	21/02/23	\$81,952.40	\$39,275.54	\$48,966.05
03	22/02/23	20/03/23	\$48,919.81	-	\$46.24
TOTAL			\$250,478.55	\$75,157.45	\$46.24

“Obra B) Reactivación Y Puesta en Marcha de Galería Filtrante en la localidad Las Quemadas, municipio de Huajicori, Nayarit. Siniestrado por el Huracán Pamela”:

No. Estimación	Periodo		Importe Estimación C/I	Amortización Anticipo C/I	Saldo
	Inicio	Termino			
01	24/12/22	22/01/23	\$120,368.24	\$36,110.48	\$647,812.97
02	23/01/23	22/02/23	\$113,677.81	\$34,103.34	\$534,135.16
03	23/02/23	15/03/23	\$534,125.19	\$160,240.54	\$9.97
TOTAL			\$768,171.24	\$230,454.36	\$9.97

“Obra C) Reactivación Y Puesta en Marcha de Galería Filtrante en la localidad de Tepehuaje, municipio de Huajicori, Nayarit. Siniestrado por el Huracán Pamela”:

No. Estimación	Periodo		Importe Estimación C/I	Amortización Anticipo C/I	Saldo
	Inicio	Termino			
01	24/12/22	22/01/23	\$74,487.46	\$22,346.24	\$322,887.55
02	23/01/23	21/02/23	\$126,718.64	\$96,866.26	\$196,168.91
03	22/02/23	20/03/23	\$25,266.22	-	\$170,902.69
TOTAL			\$226,472.32	\$119,212.50	\$170,902.69





V. TERMINOS DEL FINIQUITO.

La Comisión Estatal de Agua Potable y Alcantarillado dentro de los términos del contrato. recibe los trabajos descritos, reservándose el derecho de hacer posteriormente las reclamaciones que estime convenientes, por obra faltante, mal ejecutada, mala calidad de los materiales empleados, pagos indebidos o vicios ocultos para lo cual "El Contratista" presenta como garantía la **Fianza Número 4417-09042-5 con IVA, por un importe de \$124,512.21 de fecha 31 de Marzo de 2023**, Al efecto, sobre los pagos efectuados a El Contratista el artículo 100 del Reglamento de la Ley de Obras Públicas y servicios relacionados con las mismas prevé que: *El pago de las estimaciones no se considerará como la aceptación plena de los trabajos, ya que la dependencia o entidad tendrá el derecho de reclamar por trabajos faltantes o mal ejecutados y, en su caso, del pago en exceso que se haya efectuado.*

"El Contratista" manifiesta que no tiene reclamaciones que hacer a "La Contratante" en virtud de que ya se le ha cubierto el 100% de los trabajos ejecutados y se encuentra operando correctamente; así mismo queda señalado que el hecho de recibir estos trabajos no exime a "El Contratista" de la obligación de ejecutar los faltantes, reponer los mal ejecutados, sin costo alguno para "La Contratante".

En virtud de lo anterior "**El Contratista**" declara que extiende el más amplio finiquito que en derecho proceda, renunciando a cualquier acción legal que tenga por objeto reclamar cualquier pago relacionado con el **Contrato de Obra Pública Número 918020999-FNP-034-22**.

VI. OPERACIÓN DE LA OBRA.

Una vez verificada la obra por las partes que intervienen en este acto, se concluye que la obra se encuentra totalmente terminada al 100% y funcionando correctamente, por lo que se hizo entrega de la misma mediante **Acta Entrega Recepción del Municipio** de la obra denominada **Obra A) Reactivación Y Puesta en Marcha de Sistema de Agua Potable en la localidad de Zapotillo, municipio de Huajicori, Nayarit. Siniestrado por el Huracán Pamela.** se recibió el día **05 de Abril del 2023** a las **13:00** horas, al **C. PROF. MARIO SALAS CERVANTES, DIRECTOR GENERAL DEL ORGANISMO OPERADOR MUNICIPAL DE AGUA POTABLE, ALCANTARILLADO Y SANEAMIENTO DE HUAJICORI, NAYARIT,** la obra denominada **Obra B) Reactivación Y Puesta en Marcha de Galería Filtrante en la localidad Las Quemadas, municipio de Huajicori, Nayarit. Siniestrado por el Huracán Pamela.** se recibió el día **05 de Abril del 2023** a las **11:00** horas, al **C. PROF. MARIO SALAS CERVANTES, DIRECTOR GENERAL DEL ORGANISMO OPERADOR MUNICIPAL DE AGUA POTABLE,**



ALCANTARILLADO Y SANEAMIENTO DE HUAJICORI, NAYARIT, y la obra denominada **Obra C) Reactivación Y Puesta en Marcha de Galería Filtrante en la localidad de Tepehuaje, municipio de Huajicori, Nayarit. Siniestrado por el Huracán Pamela.** se recibió el día **05 de Abril del 2023** a las **12:00** horas, al **C. PROF. MARIO SALAS CERVANTES, DIRECTOR GENERAL DEL ORGANISMO OPERADOR MUNICIPAL DE AGUA POTABLE, ALCANTARILLADO Y SANEAMIENTO DE HUAJICORI, NAYARIT.** Quien recibe y manifiesta explícitamente el compromiso de darle mantenimiento, conservarla, vigilar y sufragar su correcta operación.

VII. CIERRE:

No habiendo asuntos que tratar y estando de acuerdo con el contenido de la presente, firman de conformidad al margen y al calce de la misma las personas que real y físicamente intervinieron en el acto a los 11 días del mes de abril de dos mil veintitrés, siendo las 11:30 horas.

POR "LA CONTRATANTE" COMISIÓN ESTATAL DE AGUA POTABLE Y ALCANTARILLADO



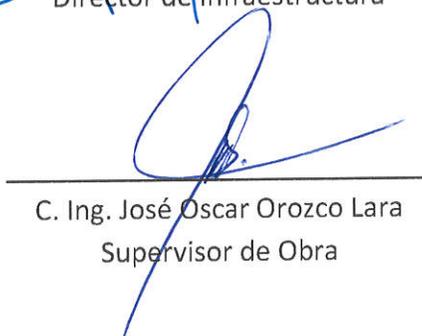
C. Ing. Fernando Camberos Guerrero
Director General



C. Ing. Mayolo López Vargas
Director de Infraestructura



C. Ing. Guadalupe Ernesto Estrada López
Jefe del Dpto. de Obra



C. Ing. José Oscar Orozco Lara
Supervisor de Obra

POR "EL CONTRATISTA" CONSTRUCTORA INUS S. DE R.L. DE C.V.



C. Ing. Faustino González Ramos
Apoderado Legal