

ACTA DE FINIQUITO DE OBRA

En la ciudad de Tepic, Nayarit, siendo las **11:00 Horas del día 15 de Enero de 2022**, se reunieron en las instalaciones de la Comisión Estatal de Agua Potable y Alcantarillado ubicadas en Av. Insurgentes número 1060 Ote. Colonia Centro. Para efecto de llevar a cabo el finiquito de la obra denominada; **A) Reactivación y puesta en marcha de pozo profundo en la localidad de "Atotonilco" para abastecer a las localidades del Sistema Múltiple Tecuala-Novillero, municipio de Tecuala, Nayarit. Siniestrado por el huracán "Pamela", B) Reactivación y puesta en marcha de cárcamo de bombeo de agua potable en la localidad de "Arenitas", municipio de Tecuala, Nayarit. Siniestrado por el huracán "Pamela" y C) Reactivación y puesta en marcha de pozo profundo "Callejón 1 y 2" en la cabecera municipal de Acaponeta, Nayarit. Siniestrado por el huracán "Pamela", por una parte, la Comisión Estatal de Agua Potable y Alcantarillado, representada legalmente por su Director General el C. Ing. Álvaro Roberto Luna, Director de Infraestructura el C. Ing. Fernando Camberos Guerrero, el Jefe del Departamento de Obras el C. Ing. Guadalupe Ernesto Estrada López y el Supervisor de Obra el C. Ing. Homero Ortiz Velázquez, por la otra parte, la Empresa Contratista; **CONSTRUCCIONES Y PROYECTOS DE OBRAS CIVILES DE PAZ S. DE RL DE CV**, representada por el C. Ing. Jorge González De Paz, en su carácter de **Administrador Único**, que en lo sucesivo indistintamente se denominaran **"La Contratante"** y **"El Contratista"** respectivamente.**

I. INVERSIÓN EJERCIDA:

- **Contrato de Obra Pública:** CEAPA-FNP-009/21
- **Importe Total Contratado IVA Incluido:** \$1,640,985.80
- **Importe Total Ejecutado IVA Incluido:** \$1,640,985.80
- **Importe Ejecutado IVA incluido (designado a la obra "A"):** \$687,920.19
- **Importe Ejecutado IVA incluido (designado a la obra "B"):** \$398,377.55
- **Importe Ejecutado IVA incluido (designado a la obra "C"):** \$554,688.06
- **Saldo más IVA:** \$0.00
- **Importe Convenio Adicional:** \$0.00
- **Periodo Real de Ejecución de los Trabajos:** 18 de Diciembre de 2021 a 28 de Diciembre de 2021.



II. DESCRIPCIÓN DE LOS TRABAJOS:

Designados a la obra "A": Tren de Piezas Especiales, Cableado de Control y Fuerza, Cloración, Mantenimiento de Pozo Profundo, Murete para Medición, Cercado Perimetral.

Designados a la obra "B": Preliminares, Rehabilitación de Caseta de Cloración y Control, Equipamiento de Caseta de Cloración y Control, Cercado Perimetral, Desmantelamiento de Tubería, Rehabilitación de Tren de Piezas Especiales, Cableado de Control y Fuerza, Alumbrado, Equipamiento de Rebombear, Desinstalación y Retiro.

Designados a la obra "C": Equipamiento de Pozo Profundo, Cercado Perimetral, Desinstalación y Retiro, Sello de Pozo.

III. GARANTÍAS:

Fianza de Cumplimiento:

Número **3945-12382-9** por un importe de **\$164,077.70** con IVA, de fecha 17 de Diciembre de 2021.

Fianza de Anticipo:

No aplica al presente objeto de contrato, por motivos de la empresa contratista denominada **CONSTRUCCIONES Y PROYECTOS DE OBRAS CIVILES DE PAZ S. DE RL DE CV**, representada por el C. Ing. **Jorge González De Paz**, en su carácter de **Administrador Único**, presento oficio mediante el cual **renuncio a la entrega del anticipo de obra**, según lo estipulado en el contrato **CEAPA-FNP-009/21**.

Fianza de Vicios Ocultos:

Número **3945-12517-1** por un importe de **\$164,077.70** de fecha 31 de Diciembre de 2021.

IV. LIQUIDACION DEL CONTRATO

- A) Reactivación y puesta en marcha de pozo profundo en la localidad de "Atotonilco" para abastecer a las localidades del Sistema Múltiple Tecuala-Novillero, municipio de Tecuala, Nayarit. Siniestrado por el huracán "Pamela"**





No. Estimación	Periodo		Importe Estimación C/I	Amortización Anticipo C/I	No. Factura	Saldo
	Inicio	Termino				
01	18/12/21	28/12/21	\$687,920.19	\$0.00	1	\$0.00
TOTAL			\$687,920.19	\$0.00	-	\$0.00

B) Reactivación y puesta en marcha de cárcamo de bombeo de agua potable en la localidad de "Arenitas", municipio de Tecuala, Nayarit. Siniestrado por el huracán "Pamela"

No. Estimación	Periodo		Importe Estimación C/I	Amortización Anticipo C/I	No. Factura	Saldo
	Inicio	Termino				
01	18/12/21	28/12/21	\$398,377.55	\$0.00	2	\$0.00
TOTAL			\$398,377.55	\$0.00	-	\$0.00

C) Reactivación y puesta en marcha de pozo profundo "Callejón 1 y 2" en la cabecera municipal de Acaponeta, Nayarit. Siniestrado por el huracán "Pamela"

No. Estimación	Periodo		Importe Estimación C/I	Amortización Anticipo C/I	No. Factura	Saldo
	Inicio	Termino				
01	18/12/21	28/12/21	\$554,688.06	\$0.00	3	\$0.00
TOTAL			\$554,688.06	\$0.00	-	\$0.00

V. TÉRMINOS DEL FINIQUITO.

La Comisión Estatal de Agua Potable y Alcantarillado dentro de los términos del contrato, recibe los trabajos descritos, reservándose el derecho de hacer posteriormente las reclamaciones que estime convenientes, por obra faltante, mal ejecutada, mala calidad de los materiales empleados, pagos indebidos o vicios ocultos para lo cual "El Contratista" presenta como garantía la **Fianza Número 3945-12517-1 por un importe de \$164,077.70 de fecha 31 de Diciembre de 2021**, Al efecto, sobre los pagos efectuados a El Contratista el artículo 100 del Reglamento de la Ley de Obras Públicas y servicios relacionados con las mismas prevé que, *El pago de las estimaciones no se considerará como la aceptación plena de los trabajos, ya que la dependencia o entidad tendrá el derecho de reclamar por trabajos faltantes o mal ejecutados y, en su caso, del pago en exceso que se haya efectuado.*





"El Contratista" manifiesta que no tiene reclamaciones que hacer a "La Contratante" en virtud de que ya se le ha cubierto el 100% de los trabajos ejecutados y se encuentra operando correctamente; así mismo queda señalado que el hecho de recibir estos trabajos no exime a "El Contratista" de la obligación de ejecutar los faltantes, reponer los mal ejecutados, sin costo alguno para "La Contratante".

En virtud de lo anterior **"El Contratista"** declara que extiende el más amplio finiquito que en derecho proceda, renunciando a cualquier acción legal que tenga por objeto reclamar cualquier pago relacionado con el **Contrato de Obra Pública Número CEAPA-FNP-009/21**.

VI. OPERACIÓN DE LA OBRA.

Una vez verificada la obra por las partes que intervienen en este acto, se concluye que la obra se encuentra totalmente terminada al 100% y funcionando correctamente, por lo que se hizo entrega de la misma mediante **Acta Entrega Recepción del Municipio** de la obra denominada **A) Reactivación y puesta en marcha de pozo profundo en la localidad de "Atotonilco"** para abastecer a las localidades del Sistema Múltiple Tecuala-Novillero, municipio de Tecuala, Nayarit. Siniestrado por el huracán "Pamela" se recibió el día 11 de enero del 2022 a las 11:00 horas, al C. Salvador Silla Rentería, Director General del Organismo Operador Municipal de Agua Potable, Alcantarillado y Saneamiento de Tecuala, Nayarit, la obra denominada **B) Reactivación y puesta en marcha de cárcamo de bombeo de agua potable en la localidad de "Arenitas"**, municipio de Tecuala, Nayarit. Siniestrado por el huracán "Pamela" se recibió el día 11 de enero del 2022 a las 08:00 horas, al C. Salvador Silla Rentería, Director General del Organismo Operador Municipal de Agua Potable, Alcantarillado y Saneamiento de Tecuala, Nayarit y la obra denominada **Reactivación y puesta en marcha de pozo profundo "Callejón 1 y 2"** en la cabecera municipal de Acaponeta, Nayarit. Siniestrado por el huracán "Pamela" se recibió el día 10 de enero del 2022 a las 12:30 horas, al C. Ing. Ismael Díaz Romero, Director General del Organismo Operador Municipal de Agua Potable, Alcantarillado y Saneamiento de Acaponeta, Nayarit. Quien recibe y manifiesta explícitamente el compromiso de darle mantenimiento, conservarla, vigilar y sufragar su correcta operación.



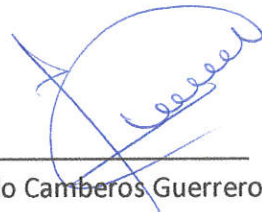


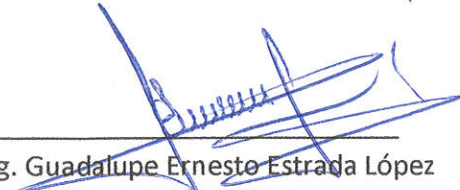
VII. CIERRE:

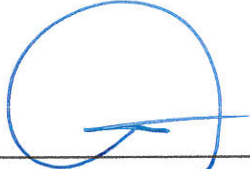
No habiendo asuntos que tratar y estando de acuerdo con el contenido de la presente, firman de conformidad al margen y al calce de la misma las personas que real y físicamente intervinieron en el acto a los 15 días del mes de enero de dos mil veintidós, siendo las 11:30 horas.

POR "LA CONTRATANTE" COMISIÓN ESTATAL DE AGUA POTABLE Y ALCANTARILLADO



C. Ing. Álvaro Roberto Luna
Director General

C. Ing. Fernando Camberos Guerrero
Director de Infraestructura

C. Ing. Guadalupe Ernesto Estrada López
Jefe del Dpto. de Obra

C. Ing. Homero Ortiz Velázquez
Supervisor de Obra

POR "EL CONTRATISTA"

CONSTRUCCIONES Y PROYECTOS DE OBRAS CIVILES DE PAZ S. DE RL DE CV



C. Ing. Jorge González De Paz
Administrador Único